

土地付建物 新物件誕生!

通勤・通学や鯖江市内までの交通便も良好! スーパーやドラッグストア近くて便利!

越前町 気比庄

福井県丹南土木事務所、越前町図書館近く



坪単価 **9万円** 売主

No.	敷地面積	販売価格
4	280.11㎡ (84.73坪)	763万円

- 所在地/越前町気比庄3-10-16他
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種住居地域
- 容積率/200% ●建蔽率/60%
- 校区/朝日小学校、朝日中学校
- 給水/公共上水道 ●排水/公共下水道
- 交通/気比庄口バス停200m徒歩4分



今なら

システムキッチン、居室クロスの色や柄などお客様のご希望に変更可能

お気軽にお問合せ下さい。弊社インテリアコーディネーターがご相談に応じます! ※価格等に制限がございます。

1号棟 シューズクロック有り/車3台駐車可能 3LDK+サンルーム

- 敷地面積/167.19㎡ (50.57坪)
- 延床面積/91.08㎡ (27.55坪)



土地+建物 販売価格 **1,885万円** (税込) 返済例 月々 **47,692円**

第 R06 確認建築福井丹南00082号

3号棟 カーポート2台分付!/車3台駐車可能 3LDK+サンルーム

- 敷地面積/192.62㎡ (58.26坪)
- 延床面積/91.08㎡ (27.55坪)



土地+建物 販売価格 **2,000万円** (税込) 返済例 月々 **50,602円**

第 R06 確認建築福井丹南00084号

不動産情報 売土地

建築条件なし!

オススメ鯖江市土地情報

1 鯖江市 鳥井町 売主

緑豊かな環境で
穏やかな暮らし
始めませんか

マイタウン鳥井

鯖江市鳥井町8字13-1他

- ◇地目/宅地・田 (No.2一部)
- ◇用途地域/指定なし
- ◇容積率/200%
- ◇建蔽率/60%
- ◇校区/豊小学校
- 鯖江中学校
- ◇給水/公共上水道
- ◇排水/公共下水道
- ◇交通/下町バス停100m 徒歩2分



区画	面積(坪)	販売価格
①	76.71坪	307万円
②	103.58坪	415万円
③	85.89坪	344万円
④	92.51坪	371万円



NEW 味真野団地

2 越前市 味真野 売主

味真野保育園 (230m・3分) 近く

販売価格 **489~805万円** 坪 **6.2~8.3万円** **62.79~129.77坪** (207.59~429.02㎡)



- ◇地目/宅地
- ◇用途地域/第一種中高層住居専用地域
- ◇建蔽率/60%
- ◇容積率/200%
- ◇給水/公共水道
- ◇排水/合併処理浄化槽
- ◇交通/福鉄バス味真野540m徒歩7分
- ◇校区/味真野小学校・万葉中学校

越前市味真野町8字1-1 他

今立地区小学校近物件特集

3 越前市 定友町 売主

山車格納庫北側

岡本小学校 (徒歩約1分・50m) 今立中央病院近く (300m)

販売価格 **1,140万円** 坪 **7.0万円** **162.85坪** (538.38㎡)



4 越前市 定友町 東向き 売主

417号線沿い

今立総合支所 (徒歩4分・320m) いまだて芸術館 (徒歩6分・470m) 近く

販売価格 **1,482万円** 坪 **6.0万円** **246.84坪** (816.00㎡)



越前市定友町20字4-1 他

- ◇地目/宅地
- ◇用途地域/無指定
- ◇建蔽率/60%
- ◇容積率/200%
- ◇給水/公共水道
- ◇排水/公共下水道
- ◇交通/いまだて芸術館前バス停徒歩130m徒歩2分
- ◇校区/岡本小学校・南越中学校

5 越前市 西庄境町 仲介

県道25号線沿い

南中山小学校すぐ

販売価格 **450万円** 約坪 **5.96万円** **75.60坪** (249.94㎡)



越前市西庄境町21字8-2、9-2

- ◇地目/宅地・田
- ◇用途地域/第一種住居地域
- ◇建蔽率/60%
- ◇容積率/200%
- ◇上水道/引込なし
- ◇下水道/引込なし
- ◇交通/青少年ホーム前バス停
- ◇校区/南中山小学校・南越中学校
- ※農地転用必要

真心がた手造りの家

株式会社 **カネイチ**

鯖江店

鯖江市北野町12-13

0778-51-8855

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
宅地建物取引業執事(12)614号 建築業執事許可(般-2)3991号

〔担当直通〕090-4704-8034(中西)

詳しくは当社ホームページをご覧ください。

カネイチ 検索 <http://www.n-kaneichi.co.jp>



No.2024.0301

売土地 土地付住宅



越前市
吉野小学校区

駅近!

不動産情報

すべて建築条件なし!



1 越前市 家久町 船岡団地 売主 3区画 NEW

閑静な住宅街

越前市家久町75字2-1の内

- 地目/宅地 ●用途地域/1種中高層住居専用地域
- 建蔽率/60% ●容積率/200%
- 上水道/公営水道 ●下水道/公共下水
- 交通/市民バス「のろっさ」家久公園バス停350m徒歩5分
- 校区/吉野小学校・武生第一中学校
- 区画3(要セットバック)



坪6.5~8.6万円

80.00~125.70坪
(264.48~415.55㎡)

販売価格

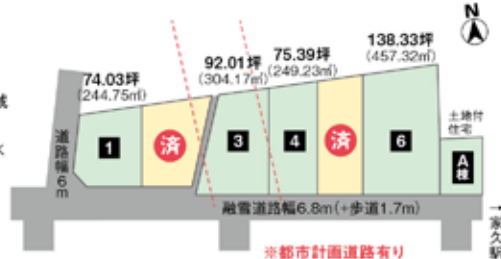
649万円~818万円

2 越前市 家久町 夢かなう街家久 売主 4区画+A棟

全区画南向き!

越前市家久町73字22-1 他

- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建蔽率/60% ●容積率/200%
- 上水道/公営水道 ●下水道/公共下水
- 交通/福武線 家久駅450m徒歩6分
- 校区/吉野小学校・武生第一中学校



坪11.5~13.5万円

74.03~138.33坪
(244.75~457.32㎡)

販売価格

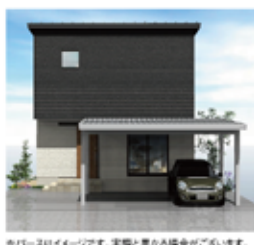
965万円~1,591万円

3 越前市 家久町 夢かなう街家久 A棟 売主

マイホームのサポート カーポート付3~4台

越前市家久町73字23-7

- 敷地面積/115.51㎡ (34.94坪)
- 延床面積/78.66㎡ (23.79坪)
- 構造/木造立平葺きカラーGL鋼板2階建て
- 上水道/公営水道 ●下水道/公共下水
- 交通/福武線 家久駅450m徒歩6分
- 校区/吉野小学校・武生第一中学校



販売価格【土地+建物】

1,960万円 (税込)

返済例 月々 49,590円

※住宅ローン返済プラン
借入1,960万円 35年返済-2年固定金利0.3%

※R05 確認建築標準丹南00104号

MAP



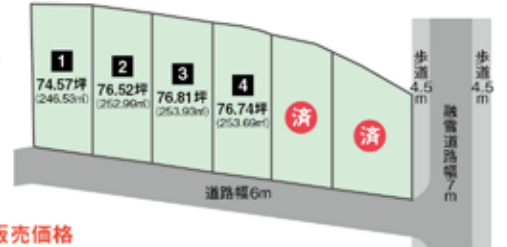
①~⑦以外にも不動産物件がございます。お気軽にお問合せ下さい。

5 越前市 家久町 吉野瀬団地 売主 4区画

家久保育園まで60~100m徒歩1~2分!

越前市家久町94字

- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建蔽率/60% ●容積率/200%
- 給水/公営水道 ●排水/公共下水
- 交通/福武線 家久スポーツ公園駅200m徒歩4分
- 校区/吉野小学校・武生第一中学校



坪11.5万円

74.57~76.81坪
(246.53~253.93㎡)

販売価格

858万円~884万円

6 越前市 家久町 家久団地2期 売主

あと1区画

越前市家久町101字14-9

- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建蔽率/60% ●容積率/200%
- 上水道/公営水道 ●下水道/公共下水
- 交通/福武線 家久スポーツ公園駅200m徒歩3分
- 校区/吉野小学校・武生第一中学校



坪11.6万円

59.93坪
(198.13㎡)

販売価格

696万円

4 越前市 芝原5丁目 夢かなう街芝原8期 売主

ゆったりとした土地をお探しの方にピッタリ

越前市芝原5丁目1字13-5 他

- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建蔽率/60% ●容積率/200%
- 上水道/公営水道 ●下水道/公共下水
- 交通/福武線/バス 芝原5丁目バス停50m徒歩1分
- 校区/吉野小学校・武生第一中学校



坪6.7万円

171.18坪
(565.89㎡)

販売価格

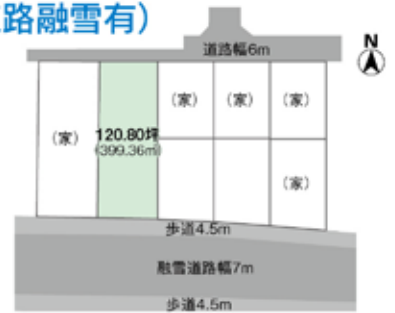
1,147万円

7 越前市 家久町 マイタウン家久 売主

買物便利な住環境(南側道路融雪有)

越前市家久町101字14番1

- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建蔽率/60% ●容積率/200%
- 上水道/公営水道 ●下水道/公共下水
- 交通/福武線 スポーツ公園駅290m徒歩4分
- 校区/吉野小学校・武生第一中学校



坪10.0万円

120.80坪
(399.36㎡)

販売価格

1,208万円

真心よみ手造りの家

株式会社 カネイチ

武生店

越前市国高1丁目1-9

0778-23-8877

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
宅地建物取引業執事(12)614号 建築業執事許可(般-2)3991号

(担当直通) 090-9769-2506 (高木)

詳しくは当社ホームページをご覧ください。

カネイチ 検索 <http://www.n-kaneichi.co.jp>



No.2024.0301