

全棟
南向き

全5棟

越前市矢船町 [売主]

土地+建物

家賃並みで夢のマイホーム

子どもエコすまい支援事業対象住宅

A棟

B棟

C棟

D棟

E棟

1,580万円

土地面積/113.61㎡(34.36坪)
延床面積/74.52㎡(22.54坪)

1,580万円

土地面積/113.60㎡(34.36坪)
延床面積/74.52㎡(22.54坪)

1,580万円

土地面積/113.62㎡(34.37坪)
延床面積/74.52㎡(22.54坪)

1,610万円

土地面積/129.87㎡(39.28坪)
延床面積/71.62㎡(21.66坪)

1,610万円

土地面積/130.00㎡(39.32坪)
延床面積/71.62㎡(21.66坪)

安心・快適・満足仕様

- ◎オール電化住宅 ◎IHキッチンヒーター ◎エコキュート ◎食器洗い乾燥機 ◎玄関電子キー ◎シャワー付洗面化粧台
- ◎オートバス ◎24H換気 ◎モニター付インターホン ◎温水洗浄便座 ◎フラット35S対応 ◎地盤10年保証
- ◎シロアリ10年保証 ◎建物10年保証 ◎バリアフリー ◎全室LED照明 ◎網戸付



1 61.21坪 (202.36㎡)	2 58.96坪 (194.93㎡)	3 59.00坪 (195.06㎡)	A棟	B棟	C棟	D棟	E棟	9 67.49坪 (223.12㎡)	10 67.87坪 (224.38㎡)
11 61.74坪 (204.12㎡)	駐車場			12 61.77坪 (204.21㎡)	13 61.82坪 (204.37㎡)	14 62.24坪 (205.78㎡)	公園兼調整池		

区画No1～No14宅地販売価格 売主

坪10.3～12万円 総額6,072,880円～7,408,800円

建築条件付き

建築条件とは、一定の期間以内に建築施工をしていただきます。施工されなかった場合は、土地売買は無効となり、代金は全額無金利で返金します。

7月完成予定

A棟
3LDK

土地面積/113.61㎡(34.36坪)
延床面積/74.52㎡(22.54坪)
構造/木造立平葺きカラーGL銅板2階建て
第R04確認建築福井丹南00179号

B棟
3LDK

土地面積/113.60㎡(34.36坪)
延床面積/74.52㎡(22.54坪)
構造/木造立平葺きカラーGL銅板2階建て
第R04確認建築福井丹南00179号

C棟
3LDK

土地面積/113.62㎡(34.37坪)
延床面積/74.52㎡(22.54坪)
構造/木造立平葺きカラーGL銅板2階建て
第R04確認建築福井丹南00180号

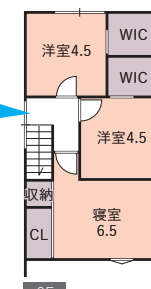
土地付き建物価格(A・B・C棟共通)

1,580万円

月々返済例 39,975円

金利0.35% 2年固定 35年返済
ボーナス支払いなし

大きな窓を設けた
明るい階段ホール。



ウォークインクローゼットが
あり収納力たっぷり！

洗面脱衣室は、3帖の広さがあり
サンルームも兼ねております。

キッチン背面には大き目の
収納家具が置けるスペース。

8月完成予定

D棟
3LDK

土地面積/129.87㎡(39.28坪)
延床面積/71.62㎡(21.66坪)
構造/木造立平葺きカラーGL銅板2階建て
第R04確認建築福井丹南00181号

E棟
3LDK

土地面積/130.00㎡(39.32坪)
延床面積/71.62㎡(21.66坪)
構造/木造立平葺きカラーGL銅板2階建て
第R04確認建築福井丹南00182号



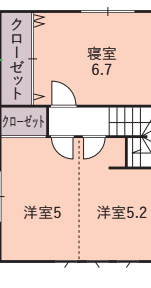
土地付き建物価格(D・E棟共通)

1,610万円

月々返済例 40,734円

金利0.35% 2年固定 35年返済
ボーナス支払いなし

寝室には、壁一面の収納ス
ペースを設けております。



お部屋のレイアウトが
自由自在の間仕切りタイプ。

窓を多く設けた
明るいLDK。

洗面脱衣室は、4帖の広さがあり
サンルームも兼ねております。

- ◇所在地/越前市矢船町9字5-36他
- ◇地目/宅地 ◇用途地域/無指定 ◇建築条件付き ◇建蔽率/60% ◇容積率/100%
- ◇上水道/公営水道 ◇汚水/合併処理浄化槽 ◇交通/バス停矢船町430m～510m
- ◇校区/北日野小学校・万葉中学校・北日野子ども園

真心よみ手造りの家

株式会社 カネイチ



詳細の
お問合せはこちらへ

担当者直通電話 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 建築業県知事許可(般-2)3991号 宅地建物取引業県知事(12)614号

090-4707-8034

武生店

越前市国高1丁目1-9

カネイチ

検索

WEBもチェック! 20230623



人気の国高地区

越前市

押田1丁目

oshida

お待たせしました!

新団地
誕生!

6区画! スーパー・コンビニが近く
買物便利な住環境。

この場所でこの価格!

坪単価

建築条件
なし

8.6万円

売主

上下水道引込工事費込

畑		住宅		山本組	
市道4385号 道路幅6m					
住宅	1	2	4	6	クリニック 建設予定地
	93.31坪 (308.49㎡)	93.43坪 (308.86㎡)	98.60坪 (325.97㎡)	117.41坪 (388.15㎡)	
	3	5			
	93.41坪 (308.82㎡)	98.62坪 (326.04㎡)			

N

区画	面積(坪)	販売価格
①	93.31坪	803万円
②	93.43坪	804万円
③	93.41坪	804万円
④	98.60坪	848万円
⑤	98.62坪	849万円
⑥	117.41坪	1,010万円

- ◇所在地/越前市押田一丁目6字20番6他
- ◇地目/宅地
- ◇用途地域/第1種中高層住居専用地域
- ◇建蔽率/60% ◇容積率/200%
- ◇上水道/公営水道
- ◇下水道/公共下水
- ◇交通/福鉄 国高バス停400m~460m
- ◇校区/国高小学校・武生第三中学校



真心こめた手造りの家

株式会社 カネイチ



お問合せは
こちらへ

担当者直通電話

090-4707-8034

武生店

越前市国高1丁目1-9

カネイチ

検索

WEBもチェック!

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 会員
宅地建物取引業県知事 (12) 614号

建築業県知事許可 (般-2) 3991号

20230623