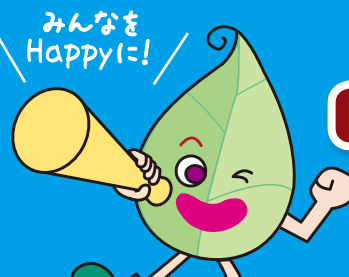


カネイチ

創立45周年
感謝プレ特別企画
大感謝祭

9月中に新築住宅
ご成約の方へ!!



ご成約特典
**100万円相当を
プレゼント**

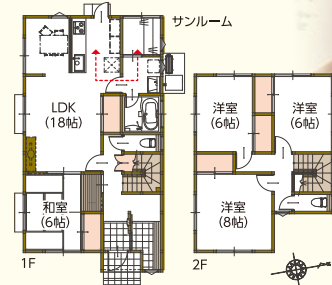
当社決算につき
**50万円相当を
プレゼント**

家具・TV・カーポート・エアコンなど
**150万円相当を
プレゼント!**

※詳しくは
お問合せ
ください!

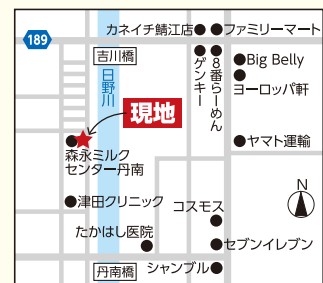
**新築住宅
完成** 鯖江市平井町 校区 ●吉川小
●中央中

ワンランク上の快適な暮らし
家事動線ラクラク!
便利なサンルーム付!



B棟 土地付き建物価格
2,260 (税込) 万円
4LDK
土地: 73.89坪 (244.28㎡)
建物: 36.12坪 (119.41㎡)

月々返済例
55,662 (税込) 円
自己資金60万円 借入額2,200万円
金利0.35% 3年固定 35年返済
ボーナス支払いなし



所在地/平井町48字
地目/宅地
用途地域/指定なし
道路幅/団地内8m
上水道/引込あり
下水道/引込あり

吉川小学校 1,200m
中央中学校 2,000m
丹南病院 2,000m
Big Belly 北野 1,200m
平井町バス停 700m



**新築住宅
完成** 越前市文京2丁目 校区 ●武生南小
●武生第二中



A棟 土地付き建物価格
1,900 (税込) 万円
3LDK
土地: 47.51坪 (157.06㎡)
建物: 27.01坪 (89.31㎡)

月々返済例
48,072 (税込) 円
自己資金0円 借入額1,900万円
金利0.35% 3年固定 35年返済
ボーナス支払いなし



所在地/越前市文京2丁目
地目/宅地
用途地域/第一種中高層
道路幅/東側5.8m
上水道/引込あり
下水道/引込あり

高瀬保育園 300m
藤井医院 250m
武生南小学校 350m
武生第二中学校 600m

コンパクトで機能的な住宅
武生南小学校まで約350m
子育て世代にオススメな周辺環境です

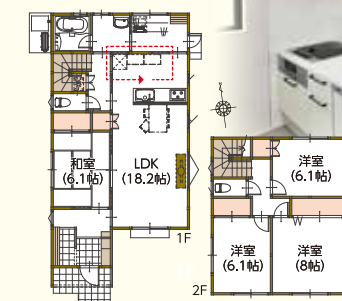


B棟 土地付き建物価格
1,830 (税込) 万円
2LDK
土地: 49.35坪 (163.17㎡)
建物: 24.84坪 (82.13㎡)

月々返済例
46,300 (税込) 円
自己資金0円 借入額1,830万円
金利0.35% 3年固定 35年返済
ボーナス支払いなし

**新築住宅
完成** 越前市大虫町 校区 ●大虫小
●武生第一中

広いお庭にゆったりとした間取り
行き止まりのない家事動線



C棟 土地付き建物価格
2,170 (税込) 万円
4LDK
土地: 81.33坪 (268.86㎡)
建物: 35.45坪 (117.21㎡)

月々返済例
54,903 (税込) 円
自己資金0円 借入額2,170万円
金利0.35% 3年固定 35年返済
ボーナス支払いなし



所在地/大虫町36字
地目/宅地
用途地域/指定なし
道路幅/団地内6m
上水道/引込あり
下水道/合併処理浄化槽

大虫小学校 1,400m
大虫幼稚園 1,500m
わかたけこども園 2,100m
武生第一中学校 3,500m



売主

真心よた手造りの家

株式会社 カネイチ

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可(般-2)3991号 宅地建物取引業県知事(12)614号

ご予約ください! 現地へご案内いたします!

鯖江店/鯖江市北野町12-13

TEL 0778-51-8855

武生店/越前市国高1丁目1-9

TEL 0778-23-8877

住宅取得を応援!

1. 住宅ローン減税の控除期間が**13年間!!**
2. すまい給付金は**最大50万円!!**

**9月中にこちらの
新築住宅ご成約の方に
特典あり!!**

※詳しくは
お問合せください

越前市家久町

校区 ●吉野小
●武生第一中



2

区画販売
全5区画

家久クリエイト東団地

駐車スペース5台分あり

ゆったりとした空間で暮らせる住まい

所在地/家久町104-3-4 他
地目/宅地
用途地域/準工業地域
道路幅/6m(位置指定道路)
上水道/引込あり
下水道/引込あり

家久保育園.....400m
吉野小学校.....1,500m
武生第一中学校.....2,500m
福武線家久駅.....400m
ビックベリー芝原.....1,300m
この内科耳鼻咽喉科.....1,200m

point 団地空間を活かした
コミュニケーションスペースあり!



完成
間近

B棟

4LDK

土地付き建物価格

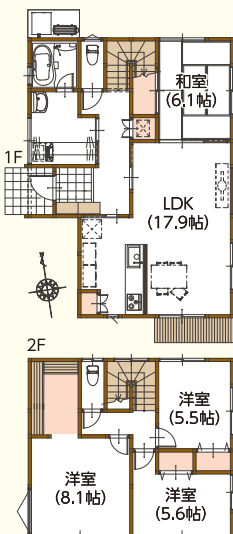
2,195 (税込) 万円

土地: 80.03坪(264.57㎡)
建物: 34.27坪(113.31㎡)

月々返済例

55,535 (税込) 円

自己資金0円 借入額2,195万円
金利0.35% 2年固定 35年返済
ボーナス支払いなし



E棟

4LDK

土地付き建物価格

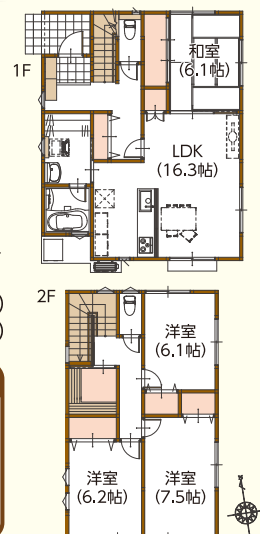
2,265 (税込) 万円

土地: 84.57坪(279.59㎡)
建物: 34.41坪(113.77㎡)

月々返済例

57,306 (税込) 円

自己資金0円 借入額2,265万円
金利0.35% 2年固定 35年返済
ボーナス支払いなし



おすすめ分譲地

**9月中に分譲地を
ご成約の方に特典あり!!**

※詳しくはお問合せください

鯖江市平井町 フレンドリータウン平井

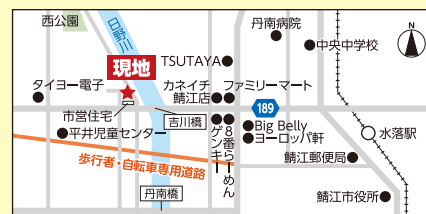
建築条件なし

校区 ●吉川小学校 ●中央中学校

2021年夏完成の分譲地! 次々に着工中です!

3

区画販売
全16区画



ゆとりある敷地で
楽しい毎日を過ごす!
駐車スペースが確保しやすく
お庭でバーベキュー!
お子様の遊び場にも

区画	土地	坪単価	価格(税込)
1	73.95坪(244.47㎡)	8.1万円	5,989,950円
2	58.50坪(193.40㎡)	7.6万円	4,446,000円
3	58.48坪(193.34㎡)	7.6万円	4,444,480円

所在地/鯖江市平井町56字1番16 他 用途地域/無指定 地目/宅地
建蔽率/60% 容積率/200% 上水道/引込あり 下水道/引込あり(集落排水)
上下水道負担金:60万円(税込) 交通/平井町バス停迄250m



吉川小学校までは
歩行者・自転車専用道路で
通学できるので安全・安心!



越前市池泉町 越前の里 万葉ホープタウン

建築条件なし

校区 ●味真野小学校 ●万葉中学校



楽しみながら歴史を学ぶ
お散歩道があり
自然がいっぱい
緑豊かで空気が美味しく
心穏やかに過ごせる街です

区画	土地	坪単価	価格(税込)
2-20	61.65坪(203.83㎡)	7.3万円	4,500,450円
2-21	59.23坪(195.82㎡)	9.0万円	5,330,700円

所在地/越前市池泉町1字1-26 他 地目/宅地 用途地域/第一種中高層住居専用地域
建蔽率/60% 容積率/200% 上水道/引込あり 下水道/合併処理浄化槽 交通/味真野バス停迄150m



素敵な街並みに
なりました!



真心こめた手造りの家

株式会社 カネイチ

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可(般-2)3991号 宅地建物取引業県知事(12)614号

当店はコロナウイルス感染症対策を実施しています。安心してご来店ください。

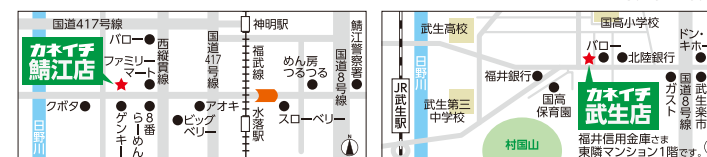
鯖江店/鯖江市北野町12-13

TEL 0778-51-8855

武生店/越前市国高1丁目1-9

TEL 0778-23-8877

ご予約ください! 現地にご案内いたします!!



仲介物件もたくさんございます! カネイチ 検索
詳しくはホームページをチェック! <http://www.n-kaneichi.co.jp>

No.20210918