

越前市
家久町
(柳原)

NEW
夏完成予定



10 家久クリエイト東団地

土地付き新築住宅 4LDK 全5棟

団地概要

所在地／越前市家久町104-3-3他
地目／宅地 用途地域／準工業地域
道路幅／6m(位置指定道路)
給水／越前市上水道 排水／越前市下水道

住宅取得を応援！

- 1 住宅ローン減税の
控除期間が13年間!!
- 2 すまい給付金は
最大50万円!!
- 3 贈与税非課税枠は
最大1,500万円!!
- 4 グリーン住宅ポイント制度
新築最大30万円相当!!
- 5 越前市新住宅取得推進事業補助金
最大110万円!!

道路
融雪装置
あり

道路幅 6m

point

団地空間を
活かした
コミュニケーション
スペースあり!



車4台
駐車OK

土地付き建物価格
2,180 (税込) 万円

第R02確認建築福井丹南00192号
土地：80.89坪(267.43㎡)
建物：36.23坪(119.77㎡)

月々返済例

55,156 (税込) 円

自己資金0円 借入額2,180万円
金利0.35% 2年固定 35年返済
ボーナス支払いなし



車4台
駐車OK

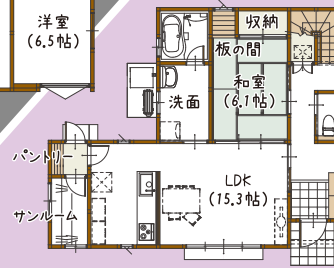
土地付き建物価格
2,095 (税込) 万円

第R02確認建築福井丹南00190号
土地：66.77坪(220.75㎡)
建物：35.63坪(117.80㎡)

月々返済例

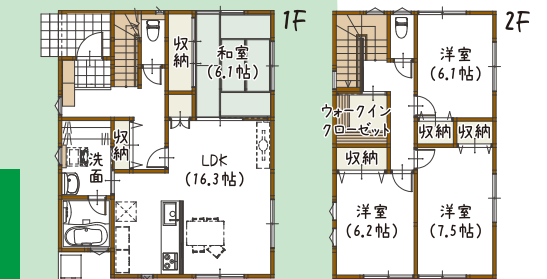
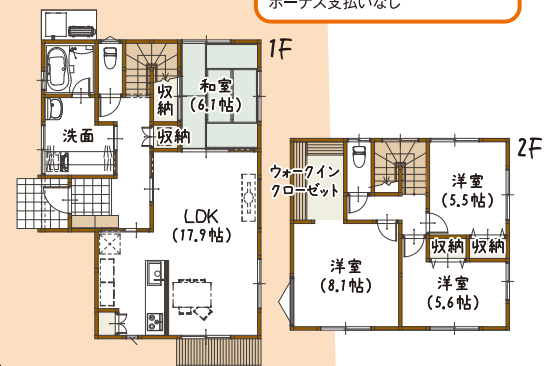
53,005 (税込) 円

自己資金0円 借入額2,095万円
金利0.35% 2年固定 35年返済
ボーナス支払いなし

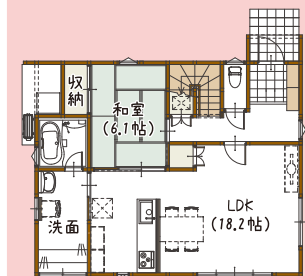


A棟

B棟



C棟



D棟

E棟



車5台
駐車OK

土地付き建物価格
2,290 (税込) 万円

第R02確認建築福井丹南00211号
土地：71.26坪(235.59㎡)
建物：36.63坪(121.10㎡)

月々返済例

57,939 (税込) 円

自己資金0円 借入額2,290万円
金利0.35% 2年固定 35年返済
ボーナス支払いなし



車5台
駐車OK

土地付き建物価格
2,265 (税込) 万円

第R02確認建築福井丹南000212号
土地：84.57坪(279.59㎡)
建物：34.41坪(113.77㎡)

月々返済例

57,306 (税込) 円

自己資金0円 借入額2,265万円
金利0.35% 2年固定 35年返済
ボーナス支払いなし

※パースにつき実際と異なる場合がございます

真心よみ手造りの家
株式会社 カネイチ
武生店／越前市国高1丁目1-9
Tel 0778-23-8877
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可(般-2) 3991号 宅地建物取引業県知事(11) 614号



現地へご案内いたします! ☎090-9769-2506 担当：高木
只今メール(当社ホームページより)または電話からのご予約をお願いしております。

www.n-kaneichi.co.jp
カネイチ 検索

越前市吉野地区 好評分譲中

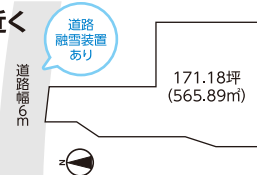
駅、お買物、クリニックなどに
アクセスしやすい周辺環境です!

1 越前市 芝原5丁目

坪**6.5万円**
171.18坪

夢かなう街芝原 8期 バス停近く

土地面積／171.18坪(565.89㎡) 地目／宅地
用途地域／第一種中高層住居専用地域
建蔽率／60% 容積率／200%
道路／北側6m
給水／越前市上水道 排水／越前市下水道
交通／芝原5丁目バス停徒歩100m
校区／吉野小学校 武生第一中学校



2 越前市 家久町(船岡)

坪**8.5万円**
137.33坪

広い敷地 家庭菜園にも最適

土地面積／137.33坪(454㎡) 地目／宅地 現状雑種地 道路／東側7m
用途地域／第一種住居地域 建蔽率／60% 容積率／200%
給水／越前市上水道 排水／下水道引込なし
交通／武生商業高校前 バス停150m
校区／吉野小学校 武生第一中学校



3 越前市 家久町(深町)

坪**11万円**
65.64~66.27坪

フレンドリータウン家久 1期
あと2区画! 素敵な街並になりました

地目／宅地 用途地域／第一種中高層 建蔽率／60% 容積率／200%
給水／越前市上水道 排水／越前市下水道
交通／福武線スポーツ公園駅迄300m 校区／吉野小学校 武生第一中学校

4 越前市 家久町(深町)

坪**10.2万円~12.9万円**
56.61~64.69坪

フレンドリータウン家久 3期
家久保育園まで150m

地目／宅地 用途地域／第一種中高層住居専用地域 建蔽率／60% 容積率／200%
給水／越前市上水道 排水／越前市下水道
交通／福武線スポーツ公園駅迄300m 校区／吉野小学校 武生第一中学校



5 越前市 家久町(深町)

坪**8.8万円**
126.9坪

広い土地を
ご希望の方に
ぴったり!

土地面積／126.9坪(419.53㎡)
地目／宅地
道路／西側12m 北側2mm
用途地域／第一種住居地域
建蔽率／60% 容積率／200%
給水／前面道路に本管あり 排水／前面道路に本管あり
交通／福武線スポーツ公園駅迄300m
校区／吉野小学校 武生第一中学校

10 越前市 家久町(柳原)

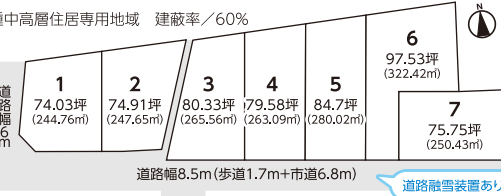
家久クリエイト東団地
土地付き新築住宅5棟
詳しくはチラシ裏面をご覧ください

9 越前市 家久町(上出)

坪**10万円~13.2万円**
74.03~97.53坪

夢かなう街家久 家久駅近く 全区画南向き

地目／宅地 用途地域／第一種中高層住居専用地域 建蔽率／60%
容積率／200%
道路幅／南側8.5m (歩道1.7m+市道6.8m) 西側6m
給水／上水道引込あり 排水／下水道引込あり
交通／福武線家久駅迄450m
校区／吉野小学校 武生第一中学校

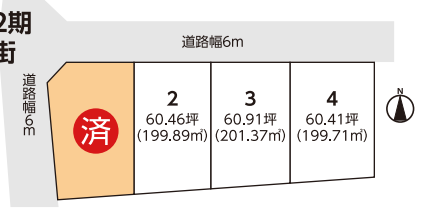


8 越前市 家久町(上出)

坪**10.8万円**
60.41~60.91坪

フレンドリータウン家久 2期
1604番地 閑静な住宅街

地目／宅地
用途地域／第一種中高層住居専用地域
建蔽率／60% 容積率／200%
給水／上水道引込あり 排水／下水道引込あり
交通／福武線家久駅迄550m
校区／吉野小学校 武生第一中学校

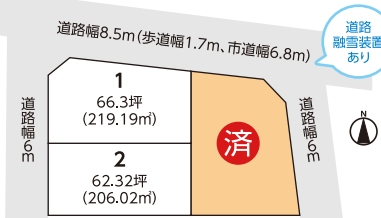


7 越前市 家久町(上出)

坪**10.8万円~11.2万円**
62.32~66.30坪

フレンドリータウン家久 2期
1207番地
家久駅・家久南部公園近く

地目／宅地
用途地域／第一種中高層住居専用地域
建蔽率／60% 容積率／200%
給水／上水道引込あり 排水／下水道引込あり
交通／福武線家久駅迄350m
校区／吉野小学校 武生第一中学校



6 越前市 家久町(松久保)

坪**12.9万円~13.2万円**
59.93~61.92坪

家久団地 2期
東西一号線まで近く
スポーツ公園駅まで近く

地目／宅地
用途地域／第一種中高層住居専用地域
建蔽率／60% 容積率／200%
給水／越前市上水道 排水／越前市上水道
交通／福武線スポーツ公園駅迄200m
校区／吉野小学校 武生第一中学校

