

不動産情報

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可(般-2)3991号 宅地建物取引業県知事(11)614号

売主

真心よみ手造りの家
株式会社 カネイチ



武生店/越前市国高1丁目1-9 Tel.0778-23-8877



ご予約制により
お客さまと打合せ
いたしますので
ご安心して
ご来店ください

No.20210521

現地へご案内いたします! ☎ 090-9769-2506 (担当) 高木

只今メール(当社ホームページより)または電話
からのご予約をお願いしております。

www.n-kaneichi.co.jp

カネイチ 検索

新築住宅 完成 越前市 大虫本町

C棟
4LDK
土地付き建物価格
2,170 (税込) 万円
土地: 81.33坪(268.86㎡)
建物: 35.45坪(117.21㎡)



月々返済例
54,903円 (税込)
自己資金0円 借入額2,170万円
金利0.35% 3年固定 35年返済
ボーナス支払いなし

南側道路幅
7.7m

所在地/越前市大虫本町36字
地目/宅地
用途地域/指定なし
道路幅/団地内6m
給水/越前市上水道
排水/合併処理浄化槽

わかたけこども園...2,100m
大虫小学校...1,400m
大虫幼稚園...1,500m
武生第一中学校...3,500m

福井村田
製作所様まで
徒歩で
約10分

新築住宅 完成 越前市 本保町

3-C
棟
4LDK
土地付き建物価格
2,300 (税込) 万円
土地: 57.02坪(188.51㎡)
建物: 37.50坪(123.98㎡)



月々返済例
58,192円 (税込)
自己資金0円 借入額2,300万円
金利0.35% 3年固定 35年返済
ボーナス支払いなし

所在地/越前市本保町8字3-19
地目/宅地
用途地域/指定なし
道路幅/6m
給水/越前市上水道
排水/越前市下水道

吉野幼稚園...700m
吉野小学校...700m
武生商工高等学校...1,000m
福井鉄道 家久駅...2,000m

吉野小学校・
幼稚園まで
徒歩で
約9分

新築住宅 完成 越前市 文京2丁目



所在地/越前市文京2丁目
地目/宅地
用途地域/第一種中高層
道路幅/東側5.8m
給水/越前市上水道
排水/越前市下水道

子育て世代に
オススメな
周辺環境です

高瀬保育園...160m
南小学校...350m
武生第二中学校...600m
藤井医院...250m



A棟
3LDK

土地付き建物価格
1,900 (税込) 万円
第R02確認建築福井丹南00171号
土地: 47.51坪(157.06㎡)
建物: 27.01坪(89.31㎡)

月々返済例
48,072円 (税込)
自己資金0円 借入額1,900万円
金利0.35% 3年固定 35年返済
ボーナス支払いなし



B棟
2LDK

土地付き建物価格
1,830 (税込) 万円
第R02確認建築福井丹南00162号
土地: 49.35坪(163.17㎡)
建物: 24.84坪(82.13㎡)

月々返済例
46,300円 (税込)
自己資金0円 借入額1,830万円
金利0.35% 3年固定 35年返済
ボーナス支払いなし

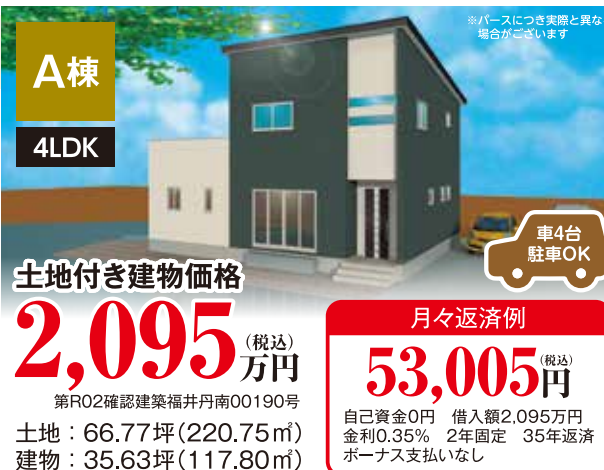
越前市 家久町 家久クリエイティブ東団地

NEW
夏完成予定



所在地/家久町104-3-3他
地目/宅地
用途地域/準工業地域
道路幅/6m(位置指定道路)
給水/越前市上水道
排水/越前市下水道

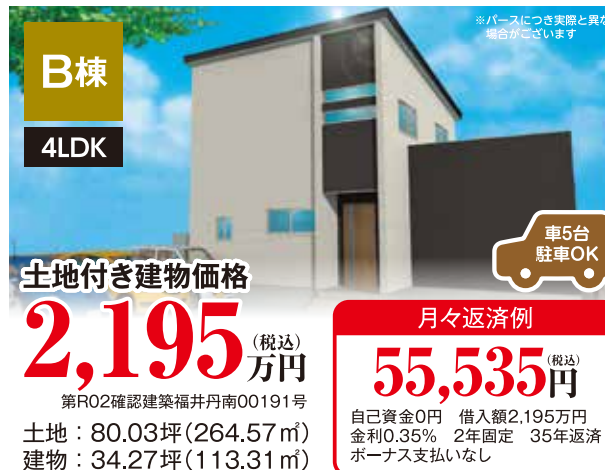
家久保育園...450m
吉野小学校...1,500m
武生第一中学校...2,500m
福武線家久駅...400m
ビックベリー芝原...1,300m
この内科耳鼻咽喉科...1,200m



A棟
4LDK

土地付き建物価格
2,095 (税込) 万円
第R02確認建築福井丹南00190号
土地: 66.77坪(220.75㎡)
建物: 35.63坪(117.80㎡)

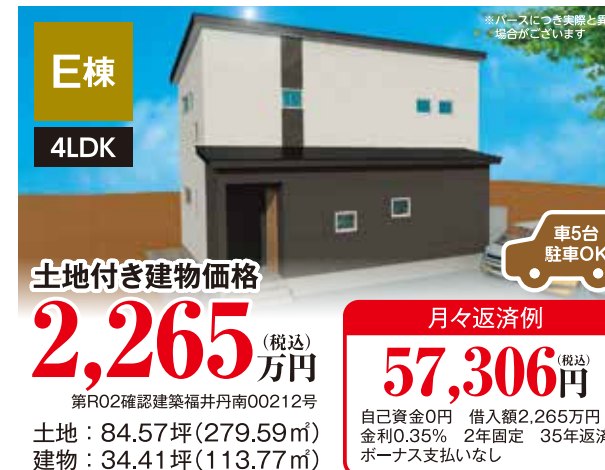
月々返済例
53,005円 (税込)
自己資金0円 借入額2,095万円
金利0.35% 2年固定 35年返済
ボーナス支払いなし



B棟
4LDK

土地付き建物価格
2,195 (税込) 万円
第R02確認建築福井丹南00191号
土地: 80.03坪(264.57㎡)
建物: 34.27坪(113.31㎡)

月々返済例
55,535円 (税込)
自己資金0円 借入額2,195万円
金利0.35% 2年固定 35年返済
ボーナス支払いなし



E棟
4LDK

土地付き建物価格
2,265 (税込) 万円
第R02確認建築福井丹南00212号
土地: 84.57坪(279.59㎡)
建物: 34.41坪(113.77㎡)

月々返済例
57,306円 (税込)
自己資金0円 借入額2,265万円
金利0.35% 2年固定 35年返済
ボーナス支払いなし

売土地

1

越前市

家久町

売主

坪

10.8万円~11.2万円

62.32~66.30坪

新団地 フレンドリータウン家久 2期 1207番地

地目/宅地
用途地域/第一種中高層
住居専用地域
建蔽率/60%
容積率/200%
給水/上水道引込あり
排水/下水道引込あり
交通/稲武線家久駅迄350m
校区/古野小学校
武生第一中学校

売土地

2

越前市

文京2丁目

売主

坪 **12万円~13.5万円**

75.94~77.91坪

道幅6m



新団地
フレンドリータウン文京

地目/宅地
用途地域/第一種中高層
建蔽率/60%
容積率/200%
給水/越前市上水道
排水/越前市下水道
交通/文京1丁目バス停徒歩200m
校区/南小学校
武生第二中学校



売土地

3

越前市

池泉町

売主

坪 **7.3万円~9万円**

59.23~61.65坪

越前の里 万葉ホープタウン

閑静な住宅街

地目/宅地
用途地/第一種中高層
建蔽率/60%
容積率/100%
給水/公共上水道引込あり
排水/合併処理浄化槽
交通/真真野/バス停迄150m
校区/味真野小学校
万葉中学校

61.65坪
(203.83㎡)

公園

2-20
2-21

ゴミステーション

道路幅8m

調整池

59.23坪
(195.82㎡)

売土地

越前市

4 家久町

東西一号線まで近く
閑静な住宅街

地目／宅地
用途地域／第一種中高層住居専用
第一種住居
建築率／60％
容積率／200％
給水／公共上水道引込あり
排水／公共下水道引込あり
交通／福武線スポーツ公園駅迄400m
校区／吉野小学校
武生第一中学校

売主

坪 **12.9万円～13.2万円**

59.93～61.92坪

売土地

5

越前市

家久町

売主

坪 **10.8万円~11.2万円**

60.41~67.35坪

新団地 フレンドリータウン家久 2期 1604番地

地目／宅地
用途地域／第一種中高層
住居専用地域

建蔽率／60％
容積率／200％
給水／上水道引込あり
排水／下水道引込あり
交通／福武線家久駅迄550m
校区／吉野小学校
武生第一中学校



道路幅6m

1 67.35坪 (222.66㎡)	2 60.46坪 (199.89㎡)	3 60.91坪 (201.37㎡)	4 60.41坪 (199.72㎡)
---	---	---	---

道路幅 6m

売土地

6

越前市

西尾町

売主

坪 **9.7万円～12.6万円**

57.03～100.2坪

アメニティ武生(第4期) 武生IC・新幹線駅まで近く
閑静な住宅街

道路幅12.5m

道路幅11.5m

道路幅6m

売土地

7

越前市

宮谷町

売主

坪 **6万円~7.3万円**

65.03~67.64坪

万葉の里『宮谷』

閑静な住宅街

地目／宅地
用途地域／指定なし
建蔽率／60％
容積率／200％
給水／公共上水道引込あり
排水／合併処理浄化槽
交通／宮谷町生活改善センター
バス停迄100m
校区／味真野小学校
万葉中学校



売土地

8

越前市

家久町

売主

坪 **11** 万円

65.64~66.27 坪

4期団地 閑静な住宅街

地目/宅地
 用途地域/第一種中高層
 建築率/60%
 容積率/200%
 給水/公共上水道引込あり
 排水/公共下水道引込あり
 交通/福武線
 スポーツ公園駅迄300m
 校区/吉野小学校
 武生第一中学校

66.27坪 (219.09㎡) 65.64坪 (217.01㎡)

道路幅6m

売土地

越前市
稲寄町

仲介

9

国道8号線まですぐ
県道沿い

坪8万円
247.28坪

土地面積／247.28坪(817.47㎡)
地目／宅地 道路／北側 県道沿い
用途地域／第一種住居地域 建築率／60％ 容積率／200％
給水／越前市上水道 排水／越前市下水道
交通／馬上市町(バス停迄350m) 校区／国高小学校 武生第三中学校

売土地

越前市
芝原5丁目

売主

10

閑静な住宅街

土地面積／171.18坪(565.89㎡)
地目／宅地 道路／北側6m
用途地域／第一種中高層住居専用
建蔽率／60％ 容積率／200％ 給水／公共上水道引込あり
排水／公共下水道引込あり 交通／芝原5丁目バス停徒歩100m
校区／吉野小学校 武生第一中学校

坪6.5万円
171.18坪

売土地

越前市
家久町

売主

11

閑静な住宅街

土地面積 / 126.90坪 (419.53㎡)
地目 / 宅地 道路 / 西側12m
用途地域 / 第一種住居地域
建蔽率 / 60% 容積率 / 200% 給水 / 公共上水道引込可
排水 / 公共下水道引込可 交通 / 福武線・スポート公園駅・300m
校区 / 吉野小学校 武生第一中学校

坪8.8万円
126.90坪

売土地

越前市
定友町

売主

12

岡本小学校前

坪6万円
58.99坪

土地面積/58.99坪(195.04㎡)
地目/宅地 道路/西側12.5m
用途地域/第一種住居地域
建蔽率/60% 容積率/200%
排水/公共下水道引込なし 交通/岡本小学校前バス停前
校区/岡本小学校 岡越中学校

売土地
13

三方上中郡
若狭町

売主

若狭湾国定公園
第3種特別地域

坪3万円
406.25坪

土地面積 / 406.25坪 (1,343㎡)
地目 / 原野 道路 / 北側11.2m
用途地域 / 都市計画区域外 給水 / 上水道引込なし
排水 / 下水道引込なし 校区 / みぞ小学校 三方中学校

売土地
14

**鯖江市
鳥井町1**

仲介

閑静な住宅街

土地面積／104.36坪(345㎡)
地目／宅地
道路／北側3.2m
用途地域／指定なし 建蔽率／60％
容積率／200％ 給水／上水道引込みなし
排水／下水道引込みなし 校区／豊小学校 鯖江中学校

坪**5.2万円**
104.36坪

売土地
15

鯖江市
鳥井町2

仲介

閑静な住宅街
坪5.2万円
107.78坪

土地面積 / 107.78坪 (356.3㎡)
地目 / 宅地
道路 / 南側3m
用途地域 / 指定なし 建築率 / 60%
容積率 / 200% 給水 / 上水道引込みあり
排水 / 下水道引込みあり 校区 / 豊小学校 鯖江中学校

中古住宅
16

越前市 宮谷町

仲介

土地付き建物価格
500 (税込) 万円

土地：70.67坪(233.64㎡)
建物：49.10坪(162.34㎡)

構造／木造 瓦葺 2階建て
施工／昭和54年7月
間取り／7DK
給水／上水道 排水／浄化槽
交通／味真野団地バス停徒歩180m
校区／味真野小学校 万葉中学校



車2台
駐車OK

駐車スペース／2台

中古住宅

17

越前市 水間町

仲介

土地付き建物価格

1,000 (税込) 万円

土地：302.50坪(1000㎡)
建物：108.40坪(358.37㎡)

構造／木造 瓦葺 3階建
施工／昭和42年新築
間取り／14LDK
給水／上水道引込あり 排水／浄化槽
交通／水間町バス停徒歩15m
校区／服園小学校 南越中学校
駐車スペース／5台(車庫3台・その他2台)

ゆったり広々！

14LDK



車5台
駐車OK



中古住宅
18

越前市 蓬萊町

売主

土地付き建物価格
880 (税込)
万円

JR武生駅迄!
350m

土地：26.96坪(89.15㎡)
建物：57.61坪(190.47㎡)

店舗兼住宅
構造／鉄骨造 陸屋根 3階建
施工／昭和51年新築
給水／上水道引込あり 排水／下水道引込あり
交通／JR武生駅迄350m
校区／東小学校 武生第一中学校
防火地域 駐車場整備地域

中古住宅
19

越前市 府中3丁目

仲介

土地付き建物価格
1,320 (税込) 万円

土地：30.54坪(100.97㎡)
建物：75.55坪(249.76㎡)

店舗兼住宅
構造／RC造 5階建
施工／昭和50年新築
給水／上水道引込あり 排水／下水道引込あり
交通／福武線越前武生駅前
校区／東小学校 武生第三中学校
準防火地域 駐車スペース／2台

福武線
越前武生駅前！



車2台
駐車OK

中古住宅
20

越前市 八幡2丁目

仲介

土地付き建物価格
250万円 (税込)

土地：54.99坪
(181.81㎡)
建物：23.31坪
(77.09㎡)

構造／木造 瓦葺 平屋
間取り／3DK 施工／昭和35年5月新築
給水／上水道引込あり
排水／下水道引込なし
交通／村国4丁目バス停700m

校区／国高小学校 武生第三中学校
駐車スペース／なし



賃貸住宅

21

越前市 国高1丁目

賃貸

部屋／2LDK(63.56㎡) 駐車場／1台込み
 敷金／2ヶ月 礼金／1ヶ月
 交通／国高バス停徒歩10m
 校区／国高小学校 武生第三中学校

2LDK

家賃(月)

6万円

賃貸住宅
22

越前市 平和町
【平和町ビル101】

賃貸

家賃(月)
5.5万円

2DK

部屋／2DK(58.14㎡) 駐車場／1台込み 敷金／2ヶ月
礼金／1ヶ月 仲介料／なし 共益費／込み
交通／文化センターバス停迄260m
校区／西小學校 武生第二中学校

賃貸住宅

23

越前市 平和町

【平和町ビル304】

家主

部屋／3DK(63.55㎡) 駐車場／1台込み 敷金／2ヶ月
 礼金／1ヶ月 仲介料／なし 共益費／込み
 交通／文化センターバス停迄260m
 校区／西小学校 武生第二中学校

3DK

家賃(月)
 6万円

賃貸住宅
24

越前市 東千福町
【東千福ビル3階】

賃貸

家賃(月)
8万円

部屋／SLDK(156.82㎡) 駐車場／1台込み 敷金／2ヶ月
礼金／1ヶ月 仲介料／なし 共益費／込み
交通／文京1丁目バス停徒歩10m
校区／南小学校 武生第二中学校

SLDK

賃貸倉庫
25

越前市 姫川2丁目
【姫川中古倉庫】

家賃(月)
23万円

倉庫／198.34坪(655.68㎡) 敷金／1ヶ月
駐車場／8台可能
校区／南小学校
武生第二中学校

倉庫