



丹南地区



Real estate information

不動産情報

お問い合わせ先

(公社)全国宅建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可(般-2)3991号
宅建物取引業県知事(11)614号

売主 **株式会社 カネイチ** *真心よみ手造りの家*

武生店/越前市国高1丁目1-9 Tel.0778-23-8877
鯖江店/鯖江市北野町12-13 Tel.0778-51-8855

ただいま
メール(当社ホームページより)
または 電話 からの
ご予約の上 ご来店を
お願いしております。
www.n-kaneichi.co.jp
カネイチ 検索

越前市大虫本町

春完成予定

C棟



車5台
駐車OK

※パースにつき実際と異なる場合がございます

団地概要

所在地/越前市大虫本町 地目/宅地
用途地域/指定なし 道路幅/団地内6m
給水/越前市上水道 排水/合併処理浄化槽



大虫神社 1,400m わかたけこども園 2,100m
大虫幼稚園 1,500m 武生第一中学校 3,500m

4LDK



福井村田製作所様
まで徒歩で約12分

土地付き建物価格
2,170 (税込) 万円

第R02確認建築福井丹南00152号
土地: 81.33坪 (268.86㎡)
建物: 35.45坪 (117.21㎡)

月々返済例

54,903 (税込) 円

自己資金0円 借入額2,170万円
金利0.35% 3年固定 35年返済
ボーナス支払いなし

越前市文京2丁目

春完成予定

A棟



車2台
駐車OK

※パースにつき実際と異なる場合がございます

土地付き建物価格

1,900 (税込) 万円

第R02確認建築福井丹南00171号
土地: 47.51坪 (157.06㎡)
建物: 27.01坪 (89.31㎡)

月々返済例

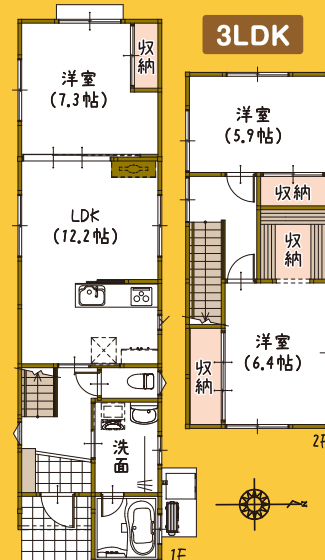
48,072 (税込) 円

自己資金0円 借入額1,900万円
金利0.35% 3年固定 35年返済
ボーナス支払いなし

学校、お買い物、
公園など充実した
周辺環境です



3LDK



越前市本保町

春完成予定

3-C棟



車2台
駐車OK

※パースにつき実際と異なる場合がございます

団地概要

所在地/越前市本保町8字3-19 地目/宅地
用途地域/指定なし 道路幅/6m
給水/越前市上水道 排水/越前市下水道



吉野幼稚園 700m 武生商工高等学校 1,000m
吉野小学校 700m 福井鉄道 家久駅 2,000m

4LDK



高齢者に
なっても
住みやすい家

土地付き建物価格
2,300 (税込) 万円

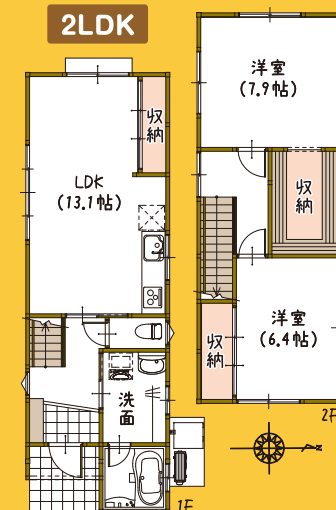
第R02確認建築福井丹南00173号
土地: 57.02坪 (188.51㎡)
建物: 37.50坪 (123.98㎡)

月々返済例

58,192 (税込) 円

自己資金0円 借入額2,300万円
金利0.35% 3年固定 35年返済
ボーナス支払いなし

2LDK



B棟



車2台
駐車OK

※パースにつき実際と異なる場合がございます

土地付き建物価格

1,830 (税込) 万円

第R02確認建築福井丹南00162号
土地: 49.35坪 (163.17㎡)
建物: 24.84坪 (82.13㎡)

月々返済例

46,300 (税込) 円

自己資金0円 借入額1,830万円
金利0.35% 3年固定 35年返済
ボーナス支払いなし

子育て世代に
オススメな
周辺環境です



団地概要

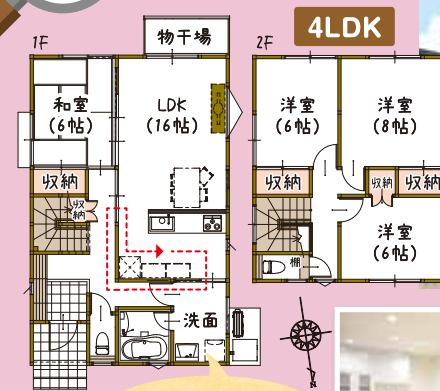
所在地/越前市文京2丁目 地目/宅地
用途地域/第一種中高層 道路幅/東側5.8m
給水/越前市上水道 排水/越前市下水道

南小学校 350m 武生第二中学校 600m
高瀬保育園 300m 藤井医院 250m

内覧
できます

鯖江市上野田

A棟



行き止まりのない
回遊動線



団地概要

所在地/鯖江市上野田町1字1番 地目/宅地
用途地域/指定なし 道路幅/団地内6m
給水/公共上水道 排水/公共下水道
ゆたかこども園 100m 鯖江中学校 3,000m
豊小学校 100m ワイブラザ鯖江 2,600m

土地付き建物価格
2,100 (税込) 万円

土地: 58.83坪 (194.49㎡)
建物: 33.09坪 (109.41㎡)

月々返済例

53,132 (税込) 円

自己資金0万円 借入額2,100万円
金利0.35% 3年固定 35年返済
ボーナス支払いなし

内覧
できます

鯖江市平井町

B棟



シューズクロークで
玄関がすっきり
片付けられます!



団地概要

所在地/鯖江市平井町 地目/宅地
用途地域/指定なし 道路幅/団地内8m
給水/公共上水道 排水/公共下水道

吉川小学校 1,200m Big Belly 北野 1,200m
中央中学校 2,000m 平井町バス停 700m
丹南病院 2,000m

土地付き建物価格
2,260 (税込) 万円

土地: 73.89坪 (244.28㎡)
建物: 36.12坪 (119.41㎡)

月々返済例

55,662 (税込) 円

自己資金60万円 借入額2,200万円
金利0.35% 3年固定 35年返済
ボーナス支払いなし

1

越前市
家久町

坪12.8万円
67.23~80.08坪

北陸バッティングセンター近く
地目/宅地 用途地域/第一種中高層住専
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道引込あり 下水道引込あり
交通/家久駅迄750m
校区/吉野小学校 武生第一中学校

1
80.08坪
(264.73㎡)

2
67.23坪
(222.26㎡)

2

越前市
文京2丁目

坪9.4万円~13.5万円
75.94~95.80坪

新団地 フレンドリータウン文京
地目/宅地 用途地域/第一種中高層 建蔽率/60%
容積率/200% 給水/越前市上水道 排水/越前市下水道
交通/文京1丁目バス停迄200m
校区/南小学校 武生第二中学校

2
77.24坪
(255.37㎡)

3
75.94坪
(251.05㎡)

1
95.80坪
(316.70㎡)

5

越前市
池泉町

坪7.3万円~9万円
59.23~75.28坪

越前の里 万葉ホープタウン 閑静な住宅街
地目/宅地 用途地域/指定なし 建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり 排水/合併処理浄化槽
交通/味真野バス停迄150m
校区/味真野小学校 万葉中学校

31
61.65坪
(203.83㎡)

2-20
2-21

75.28坪
(248.88㎡)

59.23坪
(195.82㎡)

7

越前市
家久町

坪12.6万円~13.2万円
59.93~108.36坪

東西一号線まで近く 閑静な住宅街
地目/宅地 用途地域/第一種中高層住居専用
建蔽率/60% 容積率/200% 給水/公共上水道引込あり
排水/公共下水道引込あり 交通/福武線スポーツ公園駅迄400m
校区/吉野小学校 武生第一中学校

2-3
59.93坪
(198.13㎡)

1-2
75.28坪
(248.87㎡)

1-3
108.36坪
(358.23㎡)

9

越前市稲寄町

坪9.8万円
247.28坪

閑静な住宅街
土地面積/817.47㎡(247.28坪)
地目/宅地 道路/北側 県道沿い
用途地域/第一種住居地域
建蔽率/60% 容積率/200%
給水/公共上水道引込なし
排水/公共下水道引込なし
交通/長土呂バス停迄200m
校区/国高小学校 武生第三中学校

10

越前市長土呂町

坪11.5万円
65.82坪

国道8号線まで近く 閑静な住宅街
土地面積/217.60㎡(65.82坪)
地目/宅地 道路/西側6m
用途地域/第一種低層住居専用地域
建蔽率/50% 容積率/80%
給水/公共上水道引込あり
排水/公共下水道引込あり
交通/長土呂バス停迄200m
校区/国高小学校 武生第三中学校

11

越前市芝原3丁目

坪9.8万円
87.39坪

閑静な住宅街
土地面積/288.92㎡(87.39坪)
地目/宅地 道路/東側4.5m
用途地域/第一種中高層住居専用
建蔽率/60% 容積率/200%
給水/公共上水道引込あり
排水/公共下水道引込あり
交通/芝原4丁目バス停迄150m
校区/吉野小学校 武生第一中学校

12

越前市芝原5丁目

坪6.5万円
171.18坪

閑静な住宅街
土地面積/565.89㎡(171.18坪)
地目/宅地 道路/北側6m
用途地域/第一種中高層住居専用
建蔽率/60% 容積率/200%
給水/公共上水道引込あり
排水/公共下水道引込あり
交通/芝原5丁目バス停迄100m
校区/吉野小学校 武生第一中学校

13

越前市家久町

坪8.8万円
126.90坪

閑静な住宅街
土地面積/419.53㎡(126.90坪)
地目/宅地 道路/西側12m
用途地域/第一種住居地域
建蔽率/60% 容積率/200%
給水/公共上水道引込可
排水/公共下水道引込可
交通/福武線スポーツ公園駅迄300m
校区/吉野小学校 武生第一中学校

14

越前市定友町

坪7.5万円
58.99坪

岡本小学校前
土地面積/195.04㎡(58.99坪)
地目/宅地 道路/西側12.5m
用途地域/第一種住居地域
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込なし
交通/岡本小学校前バス停前
校区/岡本小学校 南越中学校

2

越前市
稲寄町

坪11.2万円~11.5万円
67.89~76.39坪

国道8号線まですぐ
地目/宅地 用途地域/第一種住居地域 建蔽率/60%
容積率/200% 上水道引込可 下水道引込可
交通/馬上免町バス停迄350m 校区/国高小学校 武生第三中学校

4
76.39坪
(252.55㎡)

5
74.25坪
(245.47㎡)

6
70.05坪
(231.60㎡)

7
67.89坪
(224.46㎡)

4

越前市
西尾町

坪9.7万円~12.6万円
57.03~100.2坪

アメニティ武生(第4期)
武生IC・新幹線駅まで近く 閑静な住宅街
地目/宅地 道路/北側12.5m 用途地域/指定なし 建蔽率/60%
容積率/200% 上水道/公共上水道引込あり 排水/合併処理浄化槽
交通/北陸自動車道武生IC迄1600m 校区/北新庄小学校 万葉中学校

4-5
100.20坪
(331.26㎡)

4-6
57.24坪
(189.23㎡)

4-7
57.19坪
(189.06㎡)

4-8
57.03坪
(188.54㎡)

6

越前市
宮谷町

坪6万円~7.3万円
65.03~67.64坪

万葉の里『宮谷』 閑静な住宅街
地目/宅地 用途地域/指定なし 建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり 排水/合併処理浄化槽
交通/宮谷町生活改善センターバス停迄100m
校区/味真野小学校 万葉中学校

4
67.63坪
(223.59㎡)

6
67.64坪
(223.61㎡)

13
65.99坪
(218.15㎡)

14
65.03坪
(215.00㎡)

8
66.57坪
(220.09㎡)

9
66.46坪
(219.72㎡)

8

越前市
家久町

坪11万円~12万円
64.19~66.27坪

4期団地
閑静な住宅街
地目/宅地
用途地域/第一種住居 第一種中高層
建蔽率/60% 容積率/200%
給水/公共上水道引込あり
排水/公共下水道引込あり
交通/福武線
スポーツ公園駅迄300m
校区/吉野小学校 武生第一中学校

1
64.68坪
(213.83㎡)

3
66.27坪
(219.09㎡)

4
65.64坪
(217.01㎡)

7
64.19坪
(212.21㎡)

手指消毒液を
設置しています

共用部分を
除菌清掃しています

定期的に換気
をしています

スタッフのうがい
徹底しています

スタッフの手洗い
徹底しています

スタッフはマスク着用
しています

No.20210204

お問い合わせ先

(公社)全国宅建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可(般-2)3991号 宅建物取引業県知事(11)614号

株式会社 カネイチ

武生店/越前市国高1丁目1-9 Tel0778-23-8877

ただいま
メール(当社ホームページより)
または 電話 から
ご予約の上 ご来店を
お願いしております。

www.n-kaneichi.co.jp
カネイチ 検索

14

越前市定友町

坪7.5万円
58.99坪

岡本小学校前
土地面積/195.04㎡(58.99坪)
地目/宅地 道路/西側12.5m
用途地域/第一種住居地域
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込なし
交通/岡本小学校前バス停前
校区/岡本小学校 南越中学校