No.20210122

# 新団地 【越前市文京2丁目】

# フレンドリータウン文京

学校、お買い物、公園など充実した周辺環境です

子育て世代にもオススメ！
賃貸並の返済でマイホームを

土地付き建物価格

**1,900万円**（税込）

第R02確認建築福井丹南00171号

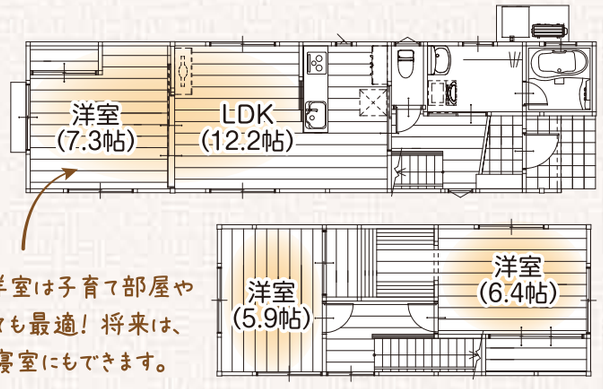
土地：47.51坪（157.06㎡）
建物：27.01坪（89.31㎡）

**月々返済例**

**48,072円**（税込）

自己資金0円　借入額1,900万円
金利0.35%　3年固定　35年返済
ボーナス支払いなし

3LDK




LDK横の洋室は子育て部屋や客間としても最適！将来は、夫婦の寝室にもできます。

土地付き建物価格

**1,830万円**（税込）

第R02確認建築福井丹南00162号

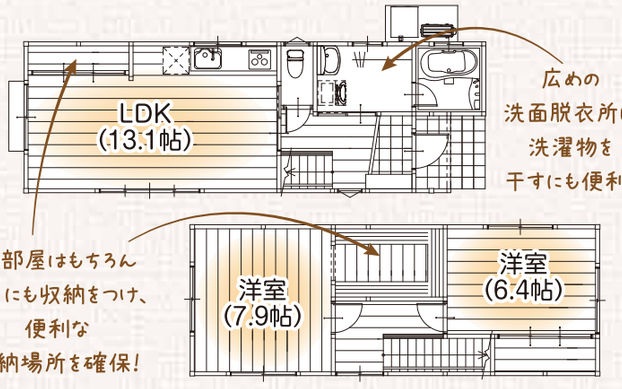
土地：49.35坪（163.17㎡）
建物：24.84坪（82.13㎡）

**月々返済例**

**46,300円**（税込）

自己資金0円　借入額1,830万円
金利0.35%　3年固定　35年返済
ボーナス支払いなし

2LDK




広めの洗面脱衣所は洗濯物を干すにも便利！

各部屋はもちろんLDKにも収納をつけ、便利な収納場所を確保！

## 周辺施設

**【団地概要】**

| | |
|---|---|
| 所在地 | 越前市文京2丁目 |
| 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種中高層 |
| 道路幅 | 東側5.8m |
| 給水 | 越前市上水道 |
| 排水 | 越前市下水道 |

**ご予約の上、ご来店ください！**

只今**メール**（当社ホームページより）または**電話**からのご予約の上ご来店をお願いしております。

090-9769-2506
担当：高木

手指消毒液を設置しています
共用部分を除菌清掃しています
定期的に換気をしています
スタッフのうがい徹底しています
スタッフの手洗い徹底しています
スタッフはマスク着用しています

ご予約制によりお客さまと打合せいたしますのでご安心してご来店ください。

（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員　建設業県知事許可（般-2）3991号　宅地建物取引業県知事（11）614号

真心こめた手造りの家

**株式会社カネイチ**

詳細はホームページをご覧ください　www.n-kaneichi.co.jp　カネイチ　検索

武生店　越前市国高1丁目1-9
TEL0778-23-8877

No.20210122

NOVO COMPLEXO HABITACIONAL

# FRIENDLY TOWN BUNKYO

フレンドリータウン文京【2-CHOME, BUNKYO, ECHIZEN-SHI】

## IDEAL PARA CASAIS COM FILHO
## CONSTRUA SUA CASA COM O FINANCIAMENTO DO GOVERNO

A棟

VAGA PARA 2 CARROS

VALOR DA CONSTRUÇÃO COM TERRENO INCLUSO

**¥19,000,000**

第R02確認建築福井丹南00171号

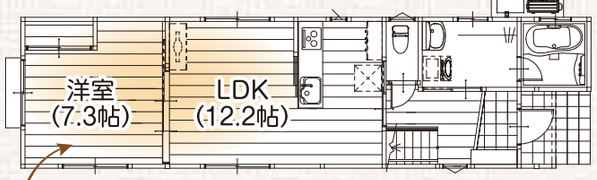
TERRENO DE 47.51 TSUBO(157.06㎡)
CONSTRUÇÃO DE 27.01 TSUBO(89.31㎡)

PARCELAS

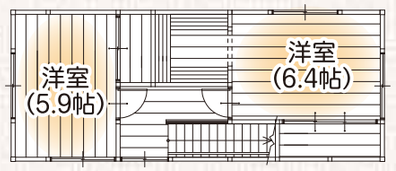
**¥48,072**

PRESTAÇÃO DE 48,072 IENES COM IMPOSTO ZERO DE ENTRADA
FINANCIAMENTO DE 19 MILHOES DE IENES
TAXA DE 0.35% FIXO POR 3ANOS
FINANCIAMENTO DE 35ANOS
SEM PAGAMENTO INTERMEDIARIO

3LDK




A SALA DE ESTILO OCIDENTAL É IDEAL PARA CRIANÇA OU QUARTO DE HÓSPEDE! NO FUTURO PODE SER USADO COMO QUARTO DE CASAL



B棟

VAGA PARA 2 CARROS

VALOR DA CONSTRUÇÃO COM TERRENO INCLUSO

**¥18,300,000**

第R02確認建築福井丹南00162号

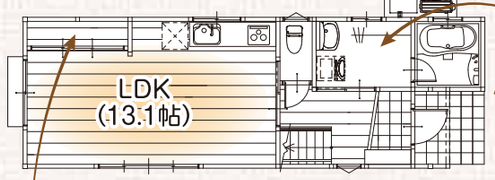
TERRENO DE 49.35 TSUBO(163.17㎡)
CONSTRUÇÃO DE 24.84 TSUBO(82.13㎡)

PARCELAS

**¥46,300**

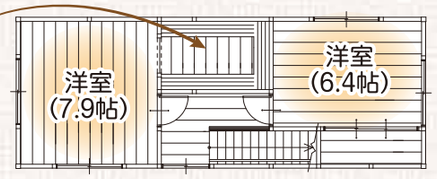
PRESTAÇÃO DE 46,300 IENES COM IMPOSTO ZERO DE ENTRADA
FINANCIAMENTO DE 18.3 MILHOES DE IENES
TAXA DE 0.35% FIXO POR 3ANOS
FINANCIAMENTO DE 35ANOS
SEM PAGAMENTO INTERMEDIARIO

2LDK




BANHEIRO AMPLO PRÁTICO PARA SECAR ROUPA

ARMÁRIO EM TODOS OS QUARTOS, INCLUSIVE NA SALA PARA TER MAIS ESPAÇO PARA ORGANIZAÇÃO




## EM UMA ÁREA PRIVILEGIADA COM ESCOLA, COMÉRCIO, PARQUES, ETC...

周辺施設

【団地概要】

| | |
|---|---|
| 所在地 | 越前市文京2丁目 |
| 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種中高層 |
| 道路幅 | 東側5.8m |
| 給水 | 越前市上水道 |
| 排水 | 越前市下水道 |

MARQUE UM HORÁRIO POR E-MAIL OU TEL 090-9769-2506 TAKAGI E NOS FAÇA UMA VISITA

ATENDEREMOS COM HORÁRIO MARCADO.
VENHA SEM SE PREOCUPAR, ESTAMOS TOMANDO TODOS OS CUIDADOS DE MEDIDAS PREVENTIVAS CONTRA O CORONAVIRUS.


(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員　建設業県知事許可 (般 -2) 3991 号　宅地建物取引業県知事 (11) 614 号

真心こめた手造りの家

株式会社カネイチ

詳細はホームページをご覧ください　www.n-kaneichi.co.jp　カネイチ　検索

武生店 越前市国高1丁目1-9
TEL0778-23-8877