

丹南地区

Real estate information 不動産情報

土地付き住宅

越前市大虫本町【大虫本町団地】

C棟

1 土地付き建物価格
2,170万円 (税込)
土地: 81.33坪 (268.86㎡)
建物: 35.45坪 (117.21㎡)
第R02確認建築福井丹南00152号

車5台
駐車OK

4LDK

G棟

2 土地付き建物価格
2,290万円 (税込)
土地: 68.49坪 (226.44㎡)
建物: 34.63坪 (114.48㎡)
第R02確認建築福井丹南00167号

車4台
駐車OK

4LDK

【団地概要】

所在地/越前市大虫本町
地目/宅地
用途地域/指定なし
道路幅/団地内6m
給水/越前市上水道
排水/合併処理浄化槽
大虫小学校 1,400m
大虫幼稚園 1,500m
わかたけこども園 2,100m
武生第一中学校 3,500m

駐車スペースをしっかりと確保!
大家族でもゆったり過ごせます。
福井村田製作所様まで徒歩で約12分!



春完成
予定

売土地

越前市家久町

北陸パッティングセンター近く
土地面積/①264.73㎡(80.08坪)
②222.26㎡(67.23坪)

坪 **12.8万円**
67.23坪~

地目/宅地
用途地域/第一種中高層住専
建蔽率/60%
容積率/200%
上水道引込あり
下水道引込あり
交通/家久駅迄750m
校区/吉野小学校
武生第一中学校



越前市文京2丁目【フレンドリータウン文京】

A棟

3 土地付き建物価格
1,900万円 (税込)
土地: 47.51坪 (157.06㎡)
建物: 27.01坪 (89.31㎡)
第R02確認建築福井丹南00171号

車2台
駐車OK

3LDK

B棟

4 土地付き建物価格
1,830万円 (税込)
土地: 49.35坪 (163.17㎡)
建物: 24.84坪 (82.13㎡)
第R02確認建築福井丹南00162号

車2台
駐車OK

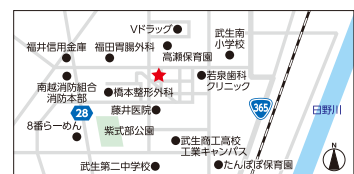
2LDK

【団地概要】

所在地/越前市文京2丁目
地目/宅地
用途地域/第一種中高層
道路幅/東側5.8m
給水/越前市上水道
排水/越前市下水道



学校、お買い物、公園など充実した周辺環境です。
子育て世代にもオススメです!



越前市稲寄町

国道8号線まですぐ
土地面積/④252.55㎡(76.39坪)
⑤245.47㎡(74.25坪)
⑥231.60㎡(70.05坪)
⑦224.46㎡(67.89坪)

坪 **11.2万円~11.5万円**
67.89~76.39坪

地目/宅地
用途地域/第一種住居地域
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道引込可 下水道引込可
交通/馬路免町バス停迄350m
校区/国高小学校 武生第三中学校



鯖江市上野田

A棟

土地付き建物価格
2,100万円 (税込)
土地: 58.83坪 (194.49㎡)
建物: 33.09坪 (109.41㎡)

車4台
駐車OK

4LDK

地目/宅地
用途地域/指定なし
道路幅/団地内6m
給水/公共上水道
汚水/公共下水道

ゆたかこども園 100m
豊小学校 100m
鯖江中学校 3,000m
ワイプラザ鯖江 2,600m

鯖江市平井町

B棟

土地付き建物価格
2,260万円 (税込)
土地: 73.89坪 (244.28㎡)
建物: 36.12坪 (119.41㎡)

車4台
駐車OK

4LDK

地目/宅地
用途地域/指定なし
道路幅/団地内8m
給水/公共上水道
汚水/公共下水道

吉川小学校 1,200m
中央中学校 2,000m
丹南病院 2,000m
Big Belly 北野 1,200m
平井町バス停 700m

越前市文京2丁目

文京公園すぐ近く
土地面積/②192.91㎡(58.35坪)
③204.92㎡(61.98坪)

坪 **11.5万円**
60.00坪~

地目/宅地 準防火地域
用途地域/第一種中高層住専
第二種中高層住専
建蔽率/60% 容積率/200%
上下水道引込あり
交通/高瀬保育園前バス停迄300m
校区/南小学校
武生第二中学校

売土地

越前市稲寄町

閑静な住宅街
土地面積/817.47㎡(247.28坪)
地目/宅地 道路/北側 県道沿い
用途地域/第一種住居地域
建蔽率/60% 容積率/200%
給水/公共上水道引込なし
排水/公共下水道引込なし
交通/長土呂バス停迄200m
校区/国高小学校 武生第三中学校

坪 **9.0万円**
247.28坪

越前市長土呂町

国道8号線まで近く 閑静な住宅街
土地面積/217.60㎡(65.82坪)
地目/宅地 道路/西側6m
用途地域/第一種低層住居専用地域
建蔽率/50% 容積率/80%
給水/公共上水道引込あり
排水/公共下水道引込あり
交通/長土呂バス停迄200m
校区/国高小学校 武生第三中学校

坪 **11.5万円**
65.82坪

越前市西尾町

武生IC・新幹線駅まで近く 閑静な住宅街
土地面積/188.54㎡(57.03坪)
地目/宅地 道路/北側12.5m
用途地域/指定なし
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
排水/合併処理浄化槽
交通/北陸自動車道武生IC迄1600m
校区/北新庄小学校 万葉中学校

坪 **9.7万円**
57.03坪

越前市池泉町

旧武生第四中学校跡地 閑静な住宅街
土地面積/203.83㎡(61.65坪)
地目/宅地 道路/北側6m
用途地域/指定なし
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
排水/合併処理浄化槽
交通/味真野バス停迄150m
校区/味真野小学校 万葉中学校

坪 **7.3万円**
61.65坪

越前市宮谷町

新興団地内 閑静な住宅街
土地面積/215.00㎡(65.03坪)
地目/宅地 道路/南側6m
用途地域/指定なし
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
排水/合併処理浄化槽
交通/宮谷町生活改善センターバス停迄100m
校区/味真野小学校 万葉中学校

坪 **6.0万円**
65.03坪

越前市芝原3丁目

閑静な住宅街
土地面積/288.92㎡(87.39坪)
地目/宅地 道路/東側4.5m
用途地域/第一種中高層住居専用
建蔽率/60% 容積率/200%
給水/公共上水道引込あり
排水/公共下水道引込あり
交通/芝原4丁目バス停迄150m
校区/吉野小学校 武生第一中学校

坪 **11.5万円**
87.39坪

越前市芝原5丁目

閑静な住宅街
土地面積/565.89㎡(171.18坪)
地目/宅地 道路/北側6m
用途地域/第一種中高層住居専用
建蔽率/60% 容積率/200%
給水/公共上水道引込あり
排水/公共下水道引込あり
交通/芝原5丁目バス停迄100m
校区/吉野小学校 武生第一中学校

坪 **6.5万円**
171.18坪

越前市家久町

閑静な住宅街
土地面積/419.53㎡(126.90坪)
地目/宅地 道路/西側12m
用途地域/第一種住居地域
建蔽率/60% 容積率/200%
給水/公共上水道引込可
排水/公共下水道引込可
交通/福武線スポーツ公園駅迄300m
校区/吉野小学校 武生第一中学校

坪 **9.5万円**
126.90坪

越前市家久町

東西一号線まで近く 閑静な住宅街
土地面積/198.13㎡(59.93坪)
地目/宅地 道路/南側6m
用途地域/第一種中高層住居専用
建蔽率/60% 容積率/200%
給水/公共上水道引込あり
排水/公共下水道引込あり
交通/福武線スポーツ公園駅迄400m
校区/吉野小学校 武生第一中学校

坪 **13.2万円**
59.93坪

越前市家久町

新興団地内 閑静な住宅街
土地面積/214.62㎡(64.92坪)
地目/宅地 道路/西側6m
用途地域/第一種住居・第一種中高層
建蔽率/60% 容積率/200%
給水/公共上水道引込あり
排水/公共下水道引込あり
交通/福武線スポーツ公園駅迄400m
校区/吉野小学校 武生第一中学校

坪 **11.0万円**
64.19坪

越前市定友町

岡本小学校前
土地面積/195.04㎡(58.99坪)
地目/宅地 道路/西側12.5m
用途地域/第一種住居地域
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込なし
交通/岡本小学校前バス停前
校区/岡本小学校 南越中学校

坪 **7.5万円**
58.99坪

お問い合わせ先

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可(般-2)3991号
宅地建物取引業県知事(11)614号

真に心よた手造りの家
株式会社 カネイチ
武生店/越前市国高1丁目1-9 TEL0778-23-8877

只今メール(当社ホームページより)または電話
からのご予約の上ご来店をお願いしております。

www.n-kaneichi.co.jp

カネイチ 検索

中古住宅

仲介 21 越前市北山町

農地付 中古住宅 **田・畑・原野**
509.71坪(1,685㎡)

土地付き建物価格
※田・畑等も価格に含まれています。

2,400万円 (税込) **7LDK**

土地：338.13坪(1117.81㎡)
建物：84.20坪(278.35㎡)

木造瓦葺2階建
平成10年新築
駐車スペース10台

上水道／引込あり
下水道／引込なし
交通／北山町バス停迄200m
校区／大虫小学校
武生第一中学校

車10台
駐車OK

仲介 22 越前市水間町

ゆったり広々!
14LDK!

土地付き建物価格
1,000万円 (税込) **14LDK**

土地：302.50坪(1000.00㎡)
建物：108.40坪(358.37㎡)

木造瓦葺3階建
昭和42年新築
駐車スペース5台
(車庫3台・その他2台)

給水／上水道引込あり
汚水／浄化槽
交通／水間町バス停迄15m
校区／服岡小学校
南越中学校

車5台
駐車OK

売主 23 越前市蓬萊町

店舗兼住宅 **JR武生駅迄350m**

土地付き建物価格
880万円 (税込)

土地：26.96坪(89.15㎡)
建物：57.61坪(190.47㎡)

鉄骨造陸屋根3階建
昭和51年新築
駐車スペースなし

交通／JR武生駅迄350m
校区／東小学校
武生第一中学校

上水道／引込あり
防火地域
下水道／引込あり
駐車場整備地域

売土地

仲介 24 鯖江市石田上町

国道417号線沿い 事業用地に最適

坪**6.5万円**
299.77坪

土地面積／991㎡(299.77坪)
地目／雑種地(現況更地)
道路／北側国道417号線
用途地域／指定なし
建蔽率／60% 容積率／200%
給水／汚水／公共上下水道引込なし
交通／石田中バス停迄120m
校区／立待小学校 中央中学校

仲介 25 鯖江市三六町1丁目

閑静な住宅街 分筆可能

坪**12.0万円**
141.50坪

土地面積／467.80㎡(141.50坪)
地目／宅地 道路／西側6m
用途地域／第二種中高層住居専用地域
建蔽率／60% 容積率／200%
給水／公共上下水道引込あり
汚水／公共下水道引込あり
交通／丹南病院バス停迄450m
校区／神明小学校 中央中学校

仲介 26 越前市本多3丁目

閑静な住宅街 準防火地域

坪**6.96万円**
171.48坪

土地面積／566.88㎡(171.48坪)
地目／宅地・雑種地 道路／東側2.8m
用途地域／準工業地域
建蔽率／60% 容積率／200%
給水／公共上下水道引込あり
汚水／公共下水道引込あり
交通／本多2丁目バス停迄200m
校区／東小学校 武生第一中学校

仲介 27 越前市姫川1丁目

閑静な住宅街

坪**9.5万円**
76.74坪

土地面積／253.71㎡(76.74坪)
地目／雑種地 道路／東側6m
用途地域／準工業地域
建蔽率／60% 容積率／200%
給水／公共上下水道引込なし
汚水／公共下水道引込なし
交通／姫川1丁目バス停迄150m
校区／南小学校 武生第二中学校

仲介 28 越前市平和町

閑静な住宅街 準防火地域

坪**11.5万円**
56.99坪

土地面積／188.40㎡(56.99坪)
地目／宅地 道路／東3.6m南8.5m
用途地域／近隣商業地域
建蔽率／80% 容積率／200%
給水／公共上下水道引込あり
汚水／公共下水道引込なし
交通／鶴沢町バス停迄130m
校区／西小学校 武生第二中学校

仲介 29 越前市芝原1丁目

閑静な住宅街

坪**6.0万円**
67.92坪

土地面積／224.56㎡(67.92坪)
地目／宅地 道路／南側4m
用途地域／第一種低層住専地域
建蔽率／60% 容積率／100%
給水／公共上下水道引込なし
汚水／公共下水道引込あり
交通／ひかり幼稚園前バス停迄300m
校区／吉野小学校 武生第一中学校

仲介 30 越前市家久町

閑静な住宅街

坪**8.0万円**
73.25坪

土地面積／242.16㎡(73.25坪)
地目／宅地 道路／北西6m
用途地域／第一種中高層住専地域
建蔽率／60% 容積率／200%
給水／公共上下水道引込なし
汚水／公共下水道引込なし
交通／福武線家久駅迄300m
校区／吉野小学校 武生第一中学校

仲介 31 越前市北山町

閑静な住宅街

坪**2.75万円**
112.76坪

土地面積／372.79㎡(112.79坪)
地目／宅地 道路／南側6m
用途地域／指定なし
建蔽率／60% 容積率／200%
給水／公共上下水道引込なし
汚水／公共下水道引込なし
交通／北山町バス停迄620m
校区／大虫小学校 武生第一中学校

仲介 32 越前市若竹町

閑静な住宅街

坪**10.0万円**
50.60坪

土地面積／167.29㎡(50.60坪)
地目／宅地 道路／西側10.1m
用途地域／近隣商業地域
建蔽率／80% 容積率／200%
給水／公共上下水道引込あり
汚水／公共下水道引込あり
交通／総社前バス停迄200m
校区／南小学校 武生第二中学校

仲介 33 越前市栗田部町

閑静な住宅街

坪**4.0万円**
55.01坪

土地面積／181.86㎡(55.01坪)
地目／宅地 道路／南9.1m 西19.6m
用途地域／近隣商業地域
建蔽率／80% 容積率／200%
上水道／公共上下水道引込あり
下水道／公共下水道引込あり
交通／二日バス停前
校区／花鹿小学校 南越中学校

貸しマンション

貸主 34 鯖江市北野町 3DK

【スイート北野203号室】

部屋／3DK(63.93㎡)
駐車場／1台込み
敷金／1ヶ月
礼金／1ヶ月
仲介料／なし
共益費／込み
交通／北野口バス停迄170m
校区／神明小学校 中央中学校

家賃(月)
6.0万円

貸主 35 鯖江市石田下町 2LDK

【スイート石田301号室】

部屋／2LDK(66.00㎡)
駐車場／1台込み
敷金／1ヶ月
礼金／1ヶ月
仲介料／なし
共益費／込み
交通／石田下バス停迄300m
校区／立待小学校 中央中学校

家賃(月)
5.45万円

仲介 36 越前市国高2丁目 2DK

【2階】

貸室／2DK(66.14㎡)
駐車場／1台込み(2台目より別途)
敷金／1ヶ月
礼金／なし
仲介料／1ヶ月+税
交通／保健センター前バス停迄200m
校区／国高小学校 武生第三中学校

家賃(月)
5.0万円

貸主 37 越前市平和町 2DK

【平和町ビル101】

部屋／2DK(58.14㎡)
駐車場／1台込み
敷金／1ヶ月
礼金／1ヶ月
仲介料／なし
共益費／込み
交通／文化センターバス停迄260m
校区／西小学校 武生第二中学校

家賃(月)
5.5万円

貸主 38 越前市平和町 3DK

【平和町ビル304】

部屋／3DK(63.55㎡)
駐車場／1台込み
敷金／1ヶ月
礼金／1ヶ月
仲介料／なし
共益費／込み
交通／文化センターバス停迄260m
校区／西小学校 武生第二中学校

家賃(月)
6.0万円

貸主 39 越前市東千福町 5LDK

【東千福ビル3階】

部屋／5LDK(156.82㎡)
駐車場／1台込み
敷金／1ヶ月
礼金／1ヶ月
仲介料／なし
共益費／込み
交通／文京1丁目バス停迄10m
校区／南小学校 武生第二中学校

家賃(月)
8.0万円

お問い合わせ先

(公社)全国宅建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可(般-2)3991号 宅建物取引業県知事(11)614号

真心よた手造りの家
株式会社 カネイチ

只今メール(当社ホームページより)または電話
からのご予約の上ご来店をお願いしております。

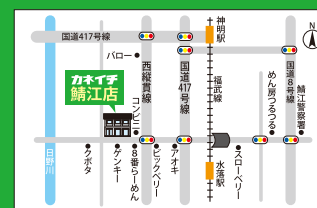
www.n-kaneichi.co.jp

カネイチ 検索



武生店／越前市国高1丁目1-9

TEL0778-23-8877



鯖江店／鯖江市北野町12-13

TEL0778-51-8855

手指消毒液を
設置しています

共用部分を
除菌清掃しています

定期的に換気を
しています

スタッフのうがい
徹底しています

スタッフの手洗い
徹底しています

スタッフはマスク着用
しています