

鯖江市 不動産情報

鯖江市内で

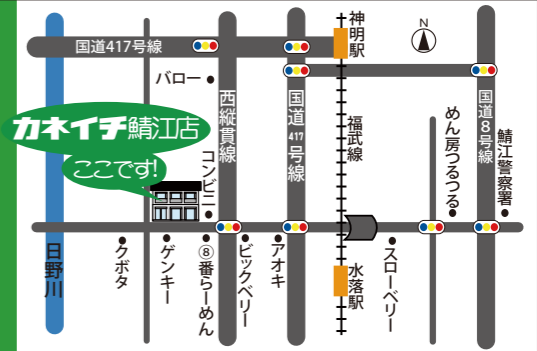
土地建物

探 貴方の **売** りたいなあ **貸** したいなあ **探** しています! **土地建物** ありませんか?
有効活用のお手伝い致します。
 鯖江店へお気軽にご相談下さい! www.n-kaneichi.co.jp

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 No20200305
 建設業県知事許可(特28)3991号 宅地建物取引業県知事(11)614号

真心よみ手造りの家
株式会社 カネイチ
 住所: 鯖江店/ 鯖江市北野町12-13

お問い合わせ先 TEL **0778 51-8855**
 お気軽に鯖江店までお問合せ下さい。



鯖江市上野田町 売主

子育て世代にピッタリ! 安全・安心な住環境

遂に A棟完成

A棟完成外観写真

A棟 土地付き建物価格 (税込) 2,100万円

今の家賃と比べてみて! 月々 **52,677円**の返済

敷地面積: 194.49㎡ (58.83坪)
 延床面積: 109.41㎡ (33.09坪)

2,100万円借入
 ボーナスマネージ 3.5年返済0.3% 2年固定

和室6帖は客間としても寝室としても利用可能!

雨の日でも安心して洗濯が干せますね!

物干場

LDK16帖

収納

洗面

玄関ドア

ポケットKey

リモコンで便利操作

車は4台駐車可能!

ゆたかこども園 100m

豊小学校 100m

あと1区画

土地販売価格 (建築条件なし) **No9 278.16㎡ (84.14坪) 坪単価 83,000円**

鯖江市石田上町 売主

西向き 104.87坪 坪 7.2万円

東向き 98.01坪 坪 6.8万円

①346.71㎡ (104.87坪) 【西向き県道沿い】
 ②324.00㎡ (98.01坪) 【東向き市道沿い】

用途地域/指定なし
 地目/宅地
 建蔽率/60%
 容積率/200%
 給水/公共上水道引込可
 排水/公共下水道引込可
 交通/石田上バス停迄100m
 校区/立待小学校、中央中学校

石田保育所 130m

二世帯住宅 ぴったり

石田児童センター

立待小学校

近松門左衛門の里

ダイナム 福井鯖江店

文殊近松通り

石田上町 公民館

ともだち診療所

セブンイレブン

鯖江市平井町 売主

ワンランク上の断熱性能で快適な暮らしと使い勝手の良い空間を実現!

5月完成予定! **A棟 2,240万円**

6月完成予定! **B棟 2,260万円**

エコライフひらいA棟の間取り

キッチンとサンルーム洗面室とが隣接しているので家事動線が楽々!

和室6帖は客間としても寝室としても利用可能!

各居室収納有片付け上手になれますよ!

2階にもトイレ有! 混みあった時に便利です!

車は4台駐車可能!

笑いがあふれるリビング

主婦には嬉しい洗面室と洗濯室が別部屋雨の日でも安心して洗濯が干せますね!

道路幅6m 道路幅8m

1 済

8 3

A棟 4

B棟 5

11 6

済 公園

所在地/鯖江市平井町48字
 地目/宅地
 容積率/200%
 建蔽率/60%
 給水/公共上水道
 排水/公共下水道

吉川小学校 1,200m
 中央中学校 2,000m
 丹南病院 2,000m
 BigBelly 北野 1,200m
 平井町バス停 700m

好評分譲中

坪単価 **9.8万円~11.5万円**

敷地面積 **62.81坪~90.24坪 (207.64㎡) ~ (298.32㎡)**

鯖江市鳥井町 売主

75.96坪~ 坪 4.0万円

閑静な住宅街 今なら一括販売可能!!

①256.87㎡ (77.70坪)
 ②251.13㎡ (75.96坪)

用途地域/指定なし
 地目/宅地
 用途地域/指定なし
 容積率/200%
 建蔽率/60%
 給水/公共上水道引込可
 排水/公共下水道引込可
 交通/鳥井町バス停迄220m
 校区/豊小学校、鯖江中学校

二世帯住宅 ぴったり

閑静な住宅街

福井県立丹南高校

東エシッター

花ひろ

ローソン

マクドナルド

洋食シトラ

南公園 野球場

セーレン(株) 鯖江工場

リオ西山

日野川

賃貸物件のご案内(即入居可能)

鯖江市北野町 スイート北野404

家賃(月) **4万円**

用途: マンション
 駐車場: 1台込み
 部屋: 1DK (30.25㎡)
 敷金: 1ヶ月
 礼金: 1ヶ月
 仲介料: なし
 共益費: 込み
 北野口(南) バス停迄170m
 校区: 神明小学校 中央中学校

鯖江市北野町 スイート北野203

家賃(月) **6万円**

用途: マンション
 駐車場: 1台込み
 部屋: 2LDK (30.25㎡)
 敷金: 1ヶ月
 礼金: 1ヶ月
 仲介料: なし
 共益費: 込み
 北野口(南) バス停迄170m
 校区: 神明小学校 中央中学校

鯖江市石田下町 スイート石田101

家賃(月) **5.45万円**

用途: マンション
 駐車場: 1台込み
 部屋: 2LDK (66.00㎡)
 敷金: 1ヶ月
 礼金: 1ヶ月
 仲介料: なし
 共益費: 込み
 石田下バス停迄300m
 校区: 立待小学校 中央中学校

HAPPYな暮らしを
お手伝い致します。
葉っぱです
よろしくね!

越前市不動産情報

詳細はホームページ【おすすめ物件最新不動産写真集】をご覧ください。

株式会社 **カネイチ**
武生店/越前市国高1丁目1-9
TEL0778-23-8877

武生店へ
お気軽に
ご来店下さい!



1 越前市大屋町 国道8号線近く **売主**

114.32坪
坪 **6.35** 万円

北陸新幹線(仮称)南越駅 近く

土地面積/377.95㎡(114.32坪)
地目/宅地
用途地域/指定なし
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込なし
下水道/公共下水道引込なし
交通/大屋町バス停迄200m
校区/北日野小学校、万葉中学校

5 越前市家久町 武生商業高校近く **売主**

137.33坪
坪 **8.5** 万円

土地面積/454.00㎡(137.33坪)
地目/田
用途地域/第一種住居
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/上水道引込なし
下水道/下水道引込なし
交通/武生商業高校前バス停 150m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

9 越前市家久町 中西工務店様近く **売主**

126.90坪
坪 **9.5** 万円

幅12m市道沿い! 事業用地に
どうですか!

前面道路融雪装置有*

土地面積/419.53㎡(126.90坪)
地目/宅地
用途地域/第一種住居
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/上水道引込可
下水道/下水道引込可
交通/福武線スポーツ公園駅迄300m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

13 越前市芝原5丁目 北陸パittingセンター近く **売主**

118.54坪
坪 **9.0** 万円

北東の角地!
閑静な住宅街

前面道路融雪装置有*

土地面積/391.90㎡(118.54坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/芝原5丁目バス停迄300m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

17 越前市大虫本町 **売主**

64.70坪
坪 **6.0** 万円

福井村田
製作所様迄
徒歩 約12分

土地面積/213.89㎡(64.70坪)
地目/宅地
用途地域/指定なし
建蔽率/60% 容積率/100%
上水道/公共上水道引込あり
排水/合併処理浄化槽
交通/四目バス停迄500m
校区/大虫小学校
武生第一中学校

2 越前市家久町 中西工務店さん近く **売主**

64.92坪
坪 **11.0** 万円

家久保育園迄
徒歩 約2分

土地面積/214.62㎡(64.92坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層住専
第一種住居地域
容積率/200% 建蔽率/60%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/福武線スポーツ公園駅迄400m
校区/吉野小学校
武生第一中学校

6 越前市芝原5丁目 北陸パittingセンター近く **売主**

65.49坪
坪 **9.0** 万円

閑静な住宅街

土地面積/216.51㎡(65.49坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/芝原5丁目バス停迄500m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

10 越前市長土呂町 パワーコメリ武生店近く **売主**

65.77坪
坪 **11.5** 万円

閑静な住宅街

土地面積/321.76㎡(65.82坪)
3217.44㎡(65.77坪)
地目/宅地(兼入口幅4m)
用途地域/1種低層住居専用地域
建蔽率/50% 容積率/80%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/東部・今立処理区引込有
交通/長土呂バス停迄200m
校区/国高小学校、武生第三中学校

14 越前市家久町 北陸パittingセンター近く **売主**

61.28坪
坪 **12.8** 万円

土地面積/
①264.73㎡(80.08坪)
②222.26㎡(67.23坪)
③202.60㎡(61.28坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層住専
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/家久駅迄750m
校区/吉野小学校
武生第一中学校

18 越前市宮谷町 Oedo+さん近く **売主**

65.03坪
坪 **6.0** 万円

味真野保育園迄
徒歩 約7分

土地面積/215.00㎡(65.03坪)
地目/宅地
用途地域/指定なし
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
排水/合併処理浄化槽
交通/生活改善センターバス停100m
校区/味真野小学校
万葉中学校

3 越前市定友町 岡本小学校近く **売主**

58.99坪
坪 **7.5** 万円

岡本小学校迄
徒歩 約1分

前面道路融雪装置有*

土地面積/195.04㎡(58.99坪)
地目/宅地
用途地域/第一種住居地域
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込なし
交通/岡本小学校前バス停迄10m
校区/岡本小学校、南越中学校

7 越前市文京2丁目 文京公園すぐ近く **売主**

84.91坪
坪 **11.5** 万円

高瀬
保育園迄
徒歩 約2分

土地面積/
①315.56㎡(95.45坪)
②280.72㎡(84.91坪)
地目/宅地 準防火地域
用途地域/第一種中高層住専
第二種中高層住専
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/高瀬保育園前バス停 300m
校区/南小学校、武生第二中学校

11 越前市家久町 東西1号線すぐアクセス便利! **売主**

59.93坪
坪 **13.2** 万円

新築団地内
家久2期
団地内

土地面積/198.13㎡(59.93坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/福武線家久スポーツ公園駅迄400m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

15 越前市家久町 中西工務店さん近く **売主**

70.07坪
坪 **12.5** 万円

家久保育園迄
徒歩 約2分

東南の角地!

土地面積/231.66㎡(70.07坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層住専
第一種住居地域
容積率/200% 建蔽率/60%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/福武線スポーツ公園駅迄400m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

19 越前市池泉町 旧武生第四中学校跡地 **売主**

61.65坪
坪 **7.3** 万円

味真野小学校迄
徒歩 約4分

土地面積/203.83㎡(61.65坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層住居専用地域
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
排水/合併処理浄化槽
交通/味真野バス停迄150m
校区/味真野小学校
万葉中学校

4 越前市妙法寺町 国道8号線塚原交差点近く **売主**

66.66坪
坪 **5.9** 万円

国道8号線迄
アクセス
便利!

土地面積/220.38㎡(66.66坪)
地目/宅地
用途地域/指定なし
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/合併処理浄化槽
交通/妙法寺バス停100m
校区/南小学校、武生第二中学校

8 越前市常久町 武生工業高校近く **売主**

60.47坪
坪 **8.5** 万円

たんぽぽ
保育園迄
徒歩 約1分

土地面積/
①207.95㎡(62.90坪)
②199.93㎡(60.47坪)
④204.45㎡(61.84坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層住居専用地域
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/常久町バス停迄350m
校区/南小学校、武生第二中学校

12 越前市幸町 お総社大神宮さん近く **売主**

55.59坪
坪 **14.5** 万円

前面道路融雪装置有*

土地面積/183.79㎡(55.59坪)
地目/宅地 準防火地域
用途地域/商業地域
建蔽率/80% 容積率/300%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/総社バス停迄200m
校区/東小学校、武生第一中学校

16 越前市芝原3丁目 福井銀行芝原支店様近く **売主**

58.51坪
坪 **10.5** 万円

閑静な住宅街
今なら
一括販売可能!!

土地面積/
②189.83㎡(57.42坪)
③193.43㎡(58.51坪)
④186.52㎡(56.42坪)
地目/宅地
用途地域/第一種住居地域
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/ひかり幼稚園前バス停迄200m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

20 越前市西尾町 武生IC近く **売主**

56.28坪
坪 **9.0** 万円

越前市にも
もうすぐ新幹線が!

新幹線(仮称南越駅)、
北陸自動車道武生IC、
国道8号線までも近い
アクセスに便利!

土地面積/186.08㎡(56.28坪)
地目/宅地
用途地域/指定なし
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
排水/合併処理浄化槽
交通/北陸自動車道武生IC1600m
校区/北新庄小学校
万葉中学校