

HAPPY な暮らしをお手伝い致します。葉っぱですよろしくね！

No111号 :2020220

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可(特28)3991号
宅地建物取引業県知事(11)614号

www.n-kaneichi.co.jp

ホームページをチェック!

カネイチ

越前市不動産情報

詳細はホームページ【おすすめ物件最新不動産写真集】をご覧ください。

株式会社 **カネイチ**

◆武生店/越前市国高1丁目1-9

TEL 0778-23-8877



A 越前市宮谷町【万葉の里「宮谷」】

万葉の里「宮谷」

味真野保育園迄 徒歩 約7分

坪単価 **6.0万円~7.3万円**
敷地面積 **65.03坪~67.64坪**
(215.00㎡) ~ (223.61㎡)

【団地概要】
所在地 / 越前市宮谷町
地目 / 宅地
用途地域 / 指定なし
建蔽率 / 60%
容積率 / 200%
上水道 / 公共上水道
排水 / 合併処理浄化槽
校区 / 味真野小学校、万葉中学校

B 越前市家久町【4期団地】

新団地誕生！分譲開始

道路幅 6m

家久保育園迄 徒歩 約2分

坪単価 **11.0万円~12.5万円**
敷地面積 **64.19坪~70.07坪**
(212.21㎡) ~ (231.66㎡)

【団地概要】
所在地 / 越前市家久町
地目 / 宅地
用途地域 / 第一種中高層住専
第一種住居地域
容積率 / 200% 建蔽率 / 60%
上水道 / 公共上水道
下水道 / 公共下水道
校区 / 吉野小学校、武生第一中学校

C 越前市稲寄町 国道8号線まですぐ！アクセス便利！！

新団地誕生！分譲開始

一般県道 寺・武生線

県道沿い！
お店をしたい方に
ピッタリです！
今なら
一括販売可能！！

坪単価 **12.0万円~12.5万円**
敷地面積 **67.90坪~121.78坪**
(224.47㎡) ~ (402.61㎡)

【団地概要】
所在地 / 越前市稲寄町
地目 / 宅地
用途地域 / 第一種住居地域
建蔽率 / 60%
容積率 / 100%
上水道 / 公共上水道引込可
下水道 / 公共下水道引込可
校区 / 国高小学校、武生第三中学校

D 越前市池泉町

越前の里 万葉ホープタウン

味真野小学校迄 徒歩 約4分

あと **5区画**

坪単価 **7.3万円~9.0万円**
敷地面積 **59.23坪~81.22坪**
(195.82㎡) ~ (268.50㎡)

【団地概要】
所在地 / 越前市池泉町
地目 / 宅地
用途地域 / 第一種中高住
建蔽率 / 60%
容積率 / 200%
上水道 / 公共上水道
排水 / 合併処理浄化槽
校区 / 味真野小学校、万葉中学校

E 越前市西尾町 Newアムニティ武生

Newアムニティ武生

越前市にも
もうすぐ新幹線が！

新幹線(仮称南越駅)、
北陸自動車道武生IC、
国道8号線までも近い
アクセスに便利！

坪単価 **9.0万円~12.6万円**
敷地面積 **56.28坪~100.20坪**
(186.08㎡) ~ (331.26㎡)

【団地概要】
所在地 / 越前市西尾町
地目 / 宅地
用途地域 / 指定なし
建蔽率 / 60%
容積率 / 200%
上水道 / 越前市上水道
排水 / 合併処理浄化槽
校区 / 北新庄小学校、万葉中学校

閑静な住宅街

F 越前市大虫本町

大虫本町団地

道路幅 5.7m

閑静な住宅街

福井村田
製作所様迄
徒歩 約12分

坪単価 **5.8万円~6.4万円**
敷地面積 **64.70坪~81.33坪**
(207.23㎡) ~ (268.86㎡)

【団地概要】
所在地 / 越前市大虫本町
地目 / 宅地
用途地域 / 指定なし
建蔽率 / 60%
容積率 / 100%
上水道 / 越前市上水道
排水 / 合併処理浄化槽
校区 / 大虫小学校、武生第一中学校



越前市・鯖江市

おすすめ土地情報



www.n-kaneichi.co.jp
株式会社 **カネイチ**
TEL 0778-23-8877

武生店へお気軽にご来店下さい!

1 越前市大屋町 国道8号線近く **売主**

114.32坪
坪 6.35万円

北陸新幹線(仮称)南越駅 近く

土地面積/377.95㎡(114.32坪)
地目/宅地
用途地域/指定なし
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/大屋町バス停迄200m
校区/北日野小学校、万葉中学校

5 越前市家久町 武生商業高校近く **売主**

137.33坪
坪 8.5万円

土地面積/454.00㎡(137.33坪)
地目/田
用途地域/第一種住居
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/上水道引込なし
下水道/下水道引込なし
交通/武生商業高校前バス停 150m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

9 越前市家久町 中西工務店様近く **売主**

126.90坪
坪 9.5万円

幅12m市道沿い! 事業用地にどうですか!

前面道路融雪装置有*

土地面積/419.53㎡(126.90坪)
地目/宅地
用途地域/第一種住居
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/上水道引込可
下水道/下水道引込可
交通/福武線スポーツ公園駅迄300m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

13 越前市芝原5丁目 北陸パティンクセンター近く **売主**

118.54坪
坪 9.0万円

北東の角地! 閑静な住宅街

前面道路融雪装置有*

土地面積/391.90㎡(118.54坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/芝原5丁目バス停迄300m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

17 鯖江市石田上町 石田保育所近く **売主**

104.87坪~
坪 7.2万円

土地面積/
①346.71㎡(104.87坪)
②360.20㎡(108.96坪)
地目/宅地
用途地域/指定なし
建蔽率/60% 容積率/200%
給水/公共上水道引込可
排水/公共下水道引込可
交通/石田上バス停迄100m
校区/立待小学校、中央中学校

2 越前市芝原5丁目 北陸パティンクセンター近く **売主**

98.96坪
坪 8.0万円

閑静な住宅街

土地面積/327.16㎡(98.96坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/芝原5丁目バス停迄300m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

6 越前市芝原5丁目 北陸パティンクセンター近く **売主**

65.49坪
坪 9.0万円

閑静な住宅街

土地面積/
216.51㎡(65.49坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/芝原5丁目バス停迄500m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

10 越前市長土呂町 パワーコメリ武生店近く **売主**

65.77坪~
坪 11.5万円

閑静な住宅街

土地面積/
③217.60㎡(65.82坪)
⑤217.44㎡(65.77坪)
地目/宅地(兼入口幅4m)
用途地域/1種低層住居専用地域
建蔽率/50% 容積率/80%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/東部・今立処理区引込有
交通/長土呂バス停迄200m
校区/国高小学校、武生第三中学校

14 越前市家久町 北陸パティンクセンター近く **売主**

61.28坪~
坪 12.8万円

土地面積/
①264.73㎡(80.08坪)
②222.26㎡(67.23坪)
④202.60㎡(61.28坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層住専
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/家久駅迄750m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

18 鯖江市石田上町 石田保育所近く **仲介**

98.01坪~
坪 6.8万円

二世帯住宅にぴったり!
一括販売可能!!

土地面積/
①324.00㎡(98.01坪)
②329.14㎡(99.56坪)
地目/宅地
用途地域/指定なし
建蔽率/60% 容積率/200%
給水/公共上水道引込可
排水/公共下水道引込可
交通/石田上バス停迄100m
校区/立待小学校、中央中学校

3 越前市定友町 岡本小学校近く **売主**

58.99坪
坪 7.5万円

岡本小学校迄 徒歩約1分

前面道路融雪装置有*

土地面積/195.04㎡(58.99坪)
地目/宅地
用途地域/第一種住居地域
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込なし
交通/岡本小学校前バス停迄10m
校区/岡本小学校、南越中学校

7 越前市文京2丁目 文京公園すぐ近く **売主**

84.91坪~
坪 11.5万円

高瀬 保育園迄 徒歩約2分

土地面積/
①315.56㎡(95.45坪)
⑤280.72㎡(84.91坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層住専
第二種中高層住専
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/高瀬保育園前バス停 300m
校区/南小学校、武生第二中学校

11 越前市家久町 東西1号線すぐアクセス便利! **売主**

59.93坪
坪 13.2万円

新築団地内 家久2期 団地内

土地面積/198.13㎡(59.93坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/福武線家久スポーツ公園駅迄400m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

15 越前市芝原5丁目 北陸パティンクセンター近く **仲介**

97.83坪
坪 9.0万円

閑静な住宅街 北西の角地!

前面道路融雪装置有*

土地面積/323.41㎡(97.83坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/芝原5丁目バス停迄300m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

19 鯖江市上野田町 豊小学校近く **売主**

84.14坪
坪 8.3万円

豊小学校迄 徒歩約2分

土地面積/278.16㎡(84.14坪)
地目/宅地
用途地域/指定なし
建蔽率/60% 容積率/200%
給水/公共上水道引込あり
排水/公共下水道引込あり
交通/豊小学校前バス停迄300m
校区/豊小学校、鯖江中学校

4 越前市妙法寺町 国道8号線塚原交差点近く **売主**

66.66坪
坪 5.9万円

国道8号線迄 アクセス便利!

土地面積/220.38㎡(66.66坪)
地目/宅地
用途地域/指定なし
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/合併処理浄化槽
交通/妙法寺バス停100m
校区/南小学校、武生第二中学校

8 越前市常久町 武生工業高校近く **売主**

82.59坪~
坪 8.5万円

たんぼぼ 保育園迄 徒歩約1分

土地面積/
①267.25㎡(80.84坪)
②275.87㎡(83.45坪)
地目/宅地
用途地域/第一種中高層住居専用地域
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/常久町バス停迄350m
校区/南小学校、武生第二中学校

12 越前市幸町 お総社大神宮さん近く **売主**

55.59坪
坪 14.5万円

前面道路融雪装置有*

土地面積/183.79㎡(55.59坪)
地目/宅地 準防火地域
用途地域/商業地域
建蔽率/80% 容積率/300%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/総社バス停迄200m
校区/東小学校、武生第一中学校

16 越前市芝原3丁目 福井銀行芝原支店様近く **売主**

78.44坪~
坪 10.5万円~

閑静な住宅街 今なら一括販売可能!!

土地面積/
②259.32㎡(78.44坪)
③310.60㎡(93.95坪)
地目/宅地
用途地域/第一種住居地域
建蔽率/60% 容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/ひかり幼稚園前バス停迄200m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

20 鯖江市鳥井町 鳥井町生活改善センター前 **売主**

75.96坪~
坪 4.0万円

閑静な住宅街 今なら一括販売可能!!

土地面積/
①256.87㎡(77.70坪)
②251.13㎡(75.96坪)
地目/宅地
用途地域/指定なし
容積率/200%
建蔽率/60%
給水/公共上水道引込可
排水/公共下水道引込可
交通/鳥井町バス停迄220m
校区/豊小学校、鯖江中学校