

さあ 今年こそ

スタートダッシュ!で

マイホームの夢を実現へ! 私達が全力で応援させていただきます!
何なりとご相談下さい。

新団地誕生! 分譲開始!!



エコライフひらい

鯖江市平井町

売主

ワンランク上の断熱性能で快適な暮らしと使い勝手の良い空間を実現!



パースはイメージに付実際と異なる場合がございます。



パースはイメージに付実際と異なる場合がございます。

土地付き建物価格 (税込)
A棟 2,240万円

敷地面積: 243.07㎡(73.52坪)
延床面積: 118.91㎡(35.97坪)

リビングをって2階へ上がるので家族が自然と顔を合わせコミュニケーションがとれます!

キッチンとサンルームが隣接しているので家事動線が楽々!



車は4台 駐車可能!

家賃並みの返済であなたの財産に!
月々 **55,185円** の返済

※A棟返済例 2,200万円借入35年返済0.3%
2年固定 ボーナス返済なし! 自己資金40万円

土地付き建物価格 (税込)
B棟 2,260万円

敷地面積: 244.28㎡(73.89坪)
延床面積: 119.41㎡(36.12坪)

使いやすい家事動線!

雨の日でも安心して洗濯が干せますね!



車は4台 駐車可能!

No20200201
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
建設業県知事許可(特28)3991号 宅地建物取引業県知事(11)614号

株式会社 カネイチ

住所:鯖江店/鯖江市北野町12-13

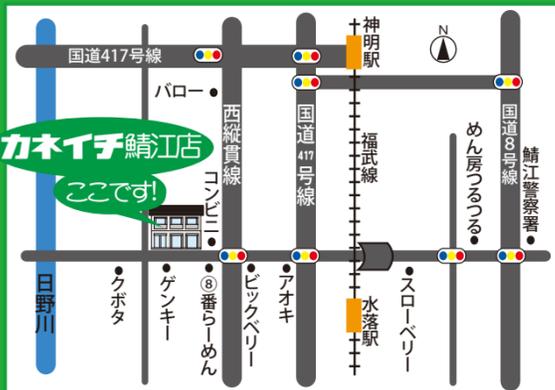
お問い合わせ先 TEL **51-8855**
0778

お気軽に鯖江店までお問合せ下さい。

ホームページをチェック! カネイチ 検索

今年もHAPPYな暮らしをお手伝い致します。葉っぱいずよろしくね!

おすすめ物件を見てネ!



www.n-kaneichi.co.jp

A棟B棟共通

サッシ仕様
室内側は樹脂サッシ
室外側はアルミサッシ
Low-E ガラス

設備仕様
エコキュート設置
IHシステムキッチン
食洗機付
2階トイレ有

内装仕上げ
今ならお好みの内装
(クロスの色等)に
変更可能です!

メリット支援あり!
住まい給付金! 次世代住宅ポイント!
最大 **50万円** 最大 **35万円**相当

私達が全力で応援させていただきます!
何なりとご相談下さい。
鯖江店まで
お気軽にお問合せ下さい!
電話 0778-51-8855



所在地/鯖江市平井町48字
発行済許可番号第22イ-31-2号
目/宅地
積率/200% 建蔽率/60%
水/公共上水道 排水/公共下水道
気/北陸電力
吉川小学校 1,200m
中央中学校 2,000m
丹南病院 2,000m
BigBelly 北野 1,200m
平井町バス停 700m

坪単価 **9.8万円~11.5万円**
敷地面積 **62.81坪~90.24坪**
(207.64㎡) ~ (298.32㎡)

ようこそ福井県へ

「ターンUターン」ターンを希望される方に不動産情報をお届けさせていただきます。カネイチ鯖江店 0778-51-8855までお気軽にお問合せ下さい。鯖江店へお気軽にご来店下さい！お気に入りの物件が見つかるよ！いいことあるよ！

鯖江市内で

土地探

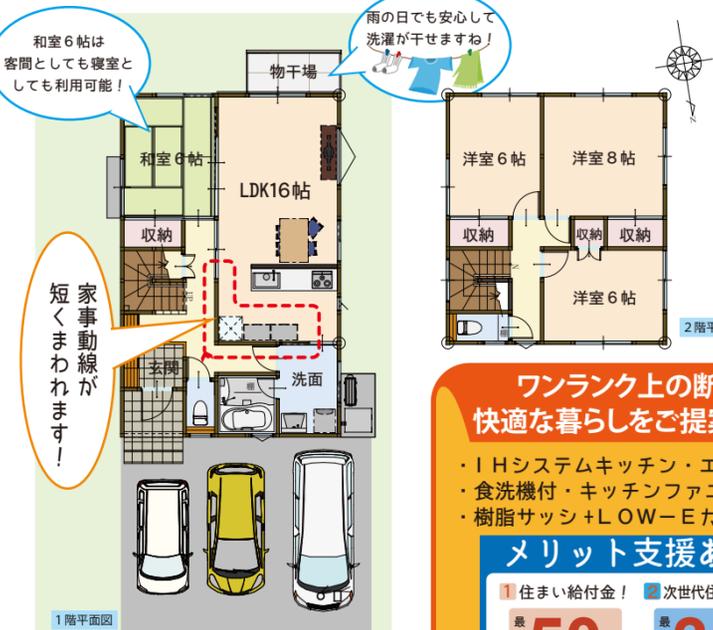
貴方の不要になった土地ありませんか？
有効活用のお手伝い致します。
鯖江店へお気軽にご相談下さい！



ecoLife エコライフ上野田 2月完成予定！



鯖江市上野田町 売主 Kaminoda
土地付き建物価格 (税込) **2,100万円**
敷地面積：194.49㎡ (58.83坪)
延床面積：109.41㎡ (33.09坪)



車は4台駐車可能！

ワンランク上の断熱性能で快適な暮らしをご提案いたします。

- ・IHシステムキッチン・エコキュート設置
- ・食洗機付・キッチンファンチャージャー付
- ・樹脂サッシ+LOW-Eガラス・2階トイレ有

メリット支援あり！

- 1 住まい給付金！ 最大 50万円
- 2 次世代住宅ポイント！ 最大 35万円相当



1 鯖江市石田上町

交通のアクセスも良く 保育所なども近くて安心！

① 346.71㎡ (104.87坪)	③ 324.00㎡ (98.01坪)
② 360.20㎡ (108.96坪)	④ 329.14㎡ (99.56坪)

坪単価 6.8万円～

区画 No1・No2 売主
区画 No3・No4 仲介

●今回販売区画数/4区画
●所在地/鯖江市石田上町
●地目/宅地
●用途地域/指定なし
●容積率/200%
●建蔽率/60%
●給水/公共上水道引込可
●排水/公共下水道引込可
●電気/北陸電力

石田保育所 130m
立待小学校 1300m
中央中学校 2500m

2 鯖江市鳥井町

自然を感じ ゆったり暮らすには最適！

今なら一括での販売可能です！

① 256.87㎡ (77.70坪)	② 251.13㎡ (75.96坪)
--------------------	--------------------

坪単価 4.0万円

●今回販売区画数/2区画
●所在地/鯖江市鳥井町
●地目/宅地
●用途地域/指定なし
●容積率/200%
●建蔽率/60%
●給水/公共上水道引込可
●排水/公共下水道引込可
●電気/北陸電力

のぞみ保育所 800m
ゆたかこども園 1800m
豊小学校 1700m
鯖江中学校 1200m

3 鯖江市柳町4丁目

【中古住宅】 仲介

2,450万円

軽量鉄骨瓦葺2階建 平成9年新築
駐車スペース2台
水道：引込あり
下水道：引込あり
柳町1丁目バス停迄300m
校区/進徳小学校 鯖江中学校

土地：293.82坪 (971.33㎡)
建物：83.15坪 (274.88㎡)

5 鯖江市三六町

【売土地】 仲介

土地面積/467.80㎡ (141.50坪)
地目/宅地 道路/西側6m
用途地域/第二種中高層住専
建蔽率/60%
容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込あり
交通/公立丹南病院バス停450m
校区/神明小学校 中央中学校

坪 12.0万円
141.50坪

閑静な住宅街

6 鯖江市平井町

【売土地】 仲介

土地面積/330.59㎡ (100.00坪)
地目/宅地 道路/東側6m北側4m (農道)
用途地域/指定なし
建蔽率/60%
容積率/200%
上水道/公共上水道引込あり
下水道/公共下水道引込なし
交通/あおい団地バス停迄550m
校区/吉川小学校 中央中学校

坪 9.0万円
100.00坪

閑静な住宅街

7 鯖江市石田上町

【売土地】 仲介

土地面積/991㎡ (299.77坪)
地目/雑種地 (現況更地)
道路/北側国道417号線
用途地域/指定なし
建蔽率/60%
容積率/200%
上水道/公共上水道引込なし
下水道/公共下水道引込なし
交通/石田中バス停迄120m
校区/立待小学校 中央中学校

坪 6.5万円
299.77坪

閑静な住宅街

9 鯖江市筋生田町

【売土地】 仲介

土地面積/1,803.84㎡ (545.66坪)
地目/田・雑種地 (現況更地) 道路/南側4.5m
用途地域/第一種住居地域
建蔽率/60%
容積率/200%
上水道/公共上水道引込なし
下水道/公共下水道引込なし
交通/筋生田口バス停迄270m
校区/河和田小学校 東陽中学校

坪 2.0万円
545.66坪

閑静な住宅街

10 越前町椋津

【売土地】 仲介

土地面積/846.00㎡ (255.91坪)
地目/雑種地 道路/北東側14.2m
用途地域/指定なし
建蔽率/70%
容積率/200%
上水道/公共上水道引込なし
下水道/公共下水道引込なし
交通/中椋津バス停迄150m
校区/宮崎小学校 宮崎中学校

坪 4.0万円
255.91坪

閑静な住宅街

11 越前町椋津

【売土地】 仲介

土地面積/487.80㎡ (147.55坪)
地目/宅地 道路/西側6m北側6m
用途地域/指定なし
建蔽率/70%
容積率/200%
上水道/公共上水道引込なし
下水道/公共下水道引込なし
交通/椋津住宅団地バス停迄120m
校区/宮崎小学校 宮崎中学校

坪 5.2万円
147.55坪

閑静な住宅街

- 販売区画数/建売1棟、宅地2区画
 - 所在地/鯖江市上野田町1字1番
 - 地目/宅地
 - 用途地域/指定なし
 - 容積率/200%
 - 建蔽率/60%
 - 給水/公共上水道
 - 排水/公共下水道
 - 校区/豊小学校・鯖江中学校
- ゆたかこども園 100m
豊小学校 100m
鯖江中学校 300m
クスリのアオキ黒店 300m
ハーツさばえ店 300m
コンビニ 800m
鯖江内科医院 1400m
バス停 (豊小学校前) 300m