

明けましておめでとうございます

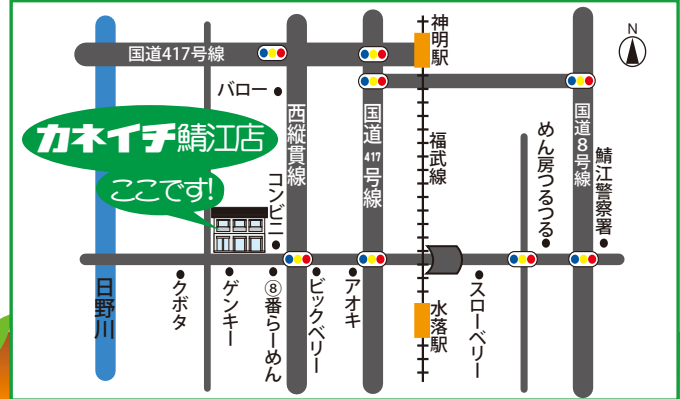
今年こそマイホームの夢を実現したい方
私達が全力で応援させていただきます！
今年も宜しくお願い致します。

(公社) 全国宅建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可(特28)3991号 宅建物取引業県知事(11)614号
真心こもった手造りの家

株式会社 **カネイチ**

お問合せ先 **51-8855**
TEL0778-

お気軽に鯖江店まで
お問合せ下さい。
1月6日(月)より
通常営業致します。



新団地誕生!
分譲開始!!

ecoLife エコライフひらい

鯖江市平井町

売主

ワンランク上の断熱性能で快適な暮らしと使い勝手の良い空間を実現!



パースはイメージに付実際と異なる場合がございます。



パースはイメージに付実際と異なる場合がございます。

土地付き建物価格 (税込)
A棟 2,240万円

敷地面積: 243.07㎡(73.52坪)
延床面積: 118.91㎡(35.97坪)

A棟B棟共通
今ならお好みの
内装の仕上げに
変更可能です。

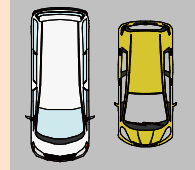
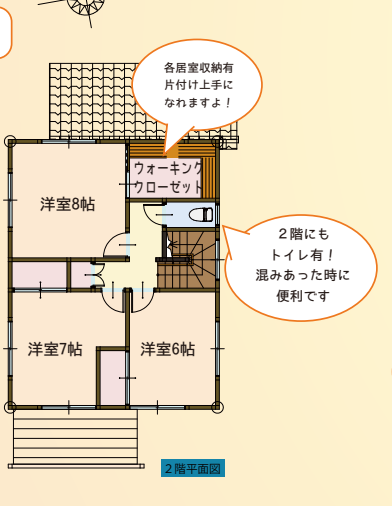
土地付き建物価格 (税込)
B棟 2,260万円

敷地面積: 244.28㎡(73.89坪)
延床面積: 119.41㎡(36.12坪)

室内側は樹脂、室外側はアルミ
Low-E ガラス
エコキュート設置
IHシステムキッチン
食洗機付
2階トイレ有

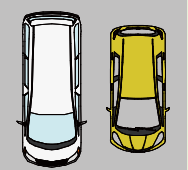


吉川小学校迄
歩行者・自転車専用道路で
通学できるので安全安心!



リビングをって2階へ上がるので家族が自然と顔を合わせコミュニケーションがとれます!

車は4台駐車可能!

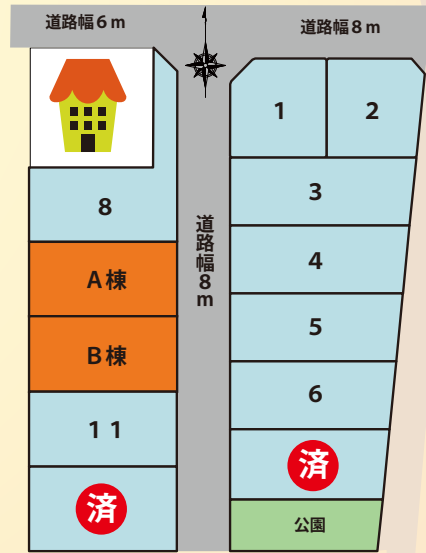


車は4台駐車可能!

家賃並みの返済であなたの財産に!

月々 **55,185円** の返済

※A棟ご返済例 2,200万円借入35年返済0.3% 2年固定ボーナス返済なし! 自己資金40万円



所在地 / 鯖江市平井町48字
開発行為許可番号第22イ-31-2号
地目 / 宅地
容積率 / 200% 建蔽率 / 60%
給水 / 公共上水道 排水 / 公共下水道
電気 / 北陸電力

吉川小学校 1,200m
中央中学校 2,000m
丹南病院 2,000m
BigBelly 北野 1,200m
平井町バス停 700m

坪単価 **9.8万円~11.5万円**
敷地面積 **62.55坪~90.24坪**
(206.78㎡) ~ (298.32㎡)

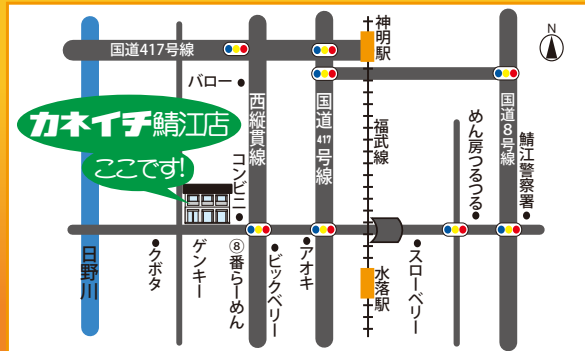
ようこそ福井県へ

「ターンUターン」ターンを希望される方に不動産情報をお届けさせていただきます。カネイチ鯖江店 0778-51-8855までお気軽にお問合せ下さい。鯖江店へお気軽にご来店下さい！お気に入りの物件が見つかるよ！いいことあるよ！

鯖江市内で

土地探

貴方の不要になった土地探しています！土地ありませんか？有効活用のお手伝い致します。鯖江店へお気軽にご相談下さい！



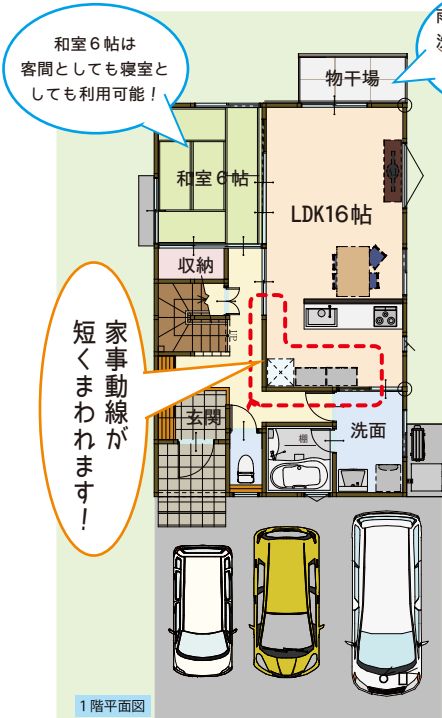
ecoLife

エコライフ上野田 2月完成予定！

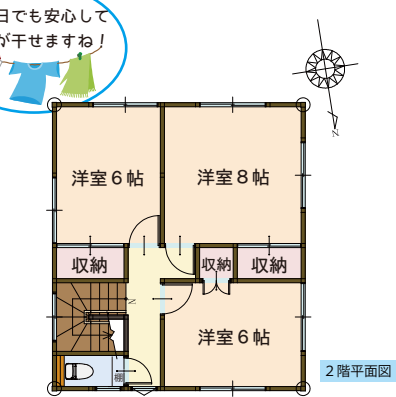


土地付き建物価格 (税込) パースはイメージです。実際と異なる場合がございます。ご了承ください。

A棟 2,100万円 敷地面積：194.49㎡ (58.83坪) 延床面積：109.41㎡ (33.09坪)



家事動線が短くまわります！



ワンランク上の断熱性能で快適な暮らしをご提案いたします。

- ・IHシステムキッチン
- ・エコキュート設置・食洗機付
- ・樹脂サッシ+LOW-Eガラス
- ・キッチンファニチャー付
- ・2階トイレ有

- 販売区画数/建売1棟、宅地2区画
- 所在地/鯖江市上野田町1字1番
- 地目/宅地
- 用途地域/指定なし
- 容積率/200%
- 建蔽率/60%
- 給水/公共上水道
- 排水/公共下水道
- 校区/豊小学校・鯖江中学校
- ゆたかこども園 100m
- 豊小学校 100m
- 鯖江中学校 300m
- クスリのアオキ黒店 300m
- ハーツさばえ店 300m
- コンビニ 800m
- 鯖江内科医院 1400m
- バス停(豊小学校前) 300m

車は4台駐車可能！

<p>1 鯖江市柳町4丁目</p> <p>広い土地</p> <p>2,450万円</p> <p>土地：293.82坪 (971.33㎡) 建物：83.15坪 (274.88㎡)</p> <p>軽量鉄骨瓦葺2階建 平成9年新築 駐車スペース2台 上水道：引込あり 下水道：引込あり 柳町1丁目バス停迄300m 校区/進徳小学校 鯖江中学校</p>	<p>2 鯖江市下氏家町</p> <p>和風住宅</p> <p>2,200万円</p> <p>土地：142.08坪 (469.71㎡) 建物：52.96坪 (175.08㎡)</p> <p>木造瓦葺2階建 平成11年新築 駐車スペース2台 上水道：引込あり 下水道：引込あり 下氏家町集落センターバス停迄450m 校区/豊小学校 鯖江中学校</p>	
<p>3 鯖江市平井町</p> <p>9.8万円</p> <p>74.25坪</p> <p>土地面積/245.47㎡ (74.25坪) 地目/宅地 道路/東側8m 用途地域/指定なし 建蔽率/60% 容積率/200% 上水道/公共上水道引込あり 下水道/公共下水道引込あり 交通/平井町バス停迄700m 校区/吉川小学校 中央中学校</p>	<p>4 鯖江市鳥井町</p> <p>4.0万円</p> <p>151.25坪</p> <p>土地面積/500㎡ (151.25坪) [分筆可能] 地目/宅地 道路/北側4m 用途地域/指定なし 建蔽率/60% 容積率/200% 上水道/公共上水道引込可 下水道/公共下水道引込可 交通/鳥井町バス停迄220m 校区/豊小学校 鯖江中学校</p>	<p>5 鯖江市石田上町【分筆可能】</p> <p>7.2万円</p> <p>213.86坪</p> <p>土地面積/706.98㎡ (213.86坪) 地目/宅地 道路/西側14m 用途地域/指定なし 建蔽率/60% 容積率/200% 上水道/公共上水道引込あり 下水道/公共下水道引込あり 交通/石田上バス停迄100m 校区/立待小学校 中央中学校</p>
<p>6 鯖江市石田上町</p> <p>6.8万円</p> <p>197.79坪</p> <p>土地面積/653.87㎡ (197.79坪) 地目/宅地 道路/東側5.49m [分筆可能] 用途地域/指定なし 建蔽率/60% 容積率/200% 上水道/公共上水道引込あり 下水道/公共下水道引込あり 交通/石田上バス停迄100m 校区/立待小学校 中央中学校</p>	<p>7 鯖江市上野田町</p> <p>8.3万円</p> <p>84.14坪</p> <p>土地面積/278.16㎡ (84.14坪) 地目/宅地 道路/西側6m 用途地域/指定なし 建蔽率/60% 容積率/200% 上水道/公共上水道引込あり 下水道/公共下水道引込あり 交通/豊小学校前バス停迄300m 校区/豊小学校 鯖江中学校</p>	<p>8 鯖江市三六町</p> <p>12.0万円</p> <p>141.50坪</p> <p>土地面積/467.80㎡ (141.50坪) 地目/宅地 道路/西側6m 用途地域/第二種中高層住専 建蔽率/60% 容積率/200% 上水道/公共上水道引込あり 下水道/公共下水道引込あり 交通/公立丹南病院バス停迄450m 校区/神明小学校 中央中学校</p>
<p>9 鯖江市平井町</p> <p>9.0万円</p> <p>100.00坪</p> <p>土地面積/330.59㎡ (100.00坪) 地目/宅地 道路/東側6m北側4m (農道) 用途地域/指定なし 建蔽率/60% 容積率/200% 上水道/公共上水道引込あり 下水道/公共下水道引込なし 交通/あおい団地バス停迄550m 校区/吉川小学校 中央中学校</p>	<p>10 鯖江市石田上町</p> <p>6.5万円</p> <p>299.77坪</p> <p>土地面積/991㎡ (299.77坪) 地目/雑種地 (現況更地) 道路/北側国道417号線 用途地域/指定なし 建蔽率/60% 容積率/200% 上水道/公共上水道引込なし 下水道/公共下水道引込なし 交通/石田中バス停迄120m 校区/立待小学校 中央中学校 閑静な住宅街</p>	<p>11 鯖江市下氏家町</p> <p>2.0万円</p> <p>1,011.86坪</p> <p>土地面積/3,345㎡ (1,011.86坪) 地目/田 道路/西側12m南側12.5m 用途地域/指定なし 建蔽率/60% 容積率/200% 上水道/公共上水道引込なし 下水道/公共下水道引込なし 交通/下氏家町集落センター前バス停迄350m 校区/豊小学校 鯖江中学校 閑静な住宅街</p>
<p>12 鯖江市筋生田町</p> <p>2.0万円</p> <p>545.66坪</p> <p>土地面積/1,803.84㎡ (545.66坪) 地目/田・雑種地 (現況更地) 道路/南側4.5m 用途地域/第一種住居地域 建蔽率/60% 容積率/200% 上水道/公共上水道引込なし 下水道/公共下水道引込なし 交通/筋生田口バス停迄270m 校区/河和田小学校 東陽中学校</p>	<p>13 越前町椋津</p> <p>4.0万円</p> <p>255.91坪</p> <p>土地面積/846.00㎡ (255.91坪) 地目/雑種地 道路/北東側14.2m 用途地域/指定なし 建蔽率/70% 容積率/200% 上水道/公共上水道引込なし 下水道/公共下水道引込なし 交通/中椋津バス停迄150m 校区/宮崎小学校 宮崎中学校</p>	<p>14 越前町椋津</p> <p>5.2万円</p> <p>147.55坪</p> <p>土地面積/487.80㎡ (147.55坪) 地目/宅地 道路/西側6m北側6m 用途地域/指定なし 建蔽率/70% 容積率/200% 上水道/公共上水道引込なし 下水道/公共下水道引込なし 交通/椋津住宅団地バス停迄120m 校区/宮崎小学校 宮崎中学校</p>