

# 越前市の不動産情報の事なら▶▶▶ 新しい物件が続々登場!!

まずは電話やメールでお問合せ下さい! 不動産情報誌-103号20190911 チラシ有効期限令和元年9月30日

<http://www.n-kaneichi.co.jp>

ホームページをチェック  
カネイチ 検索  
最新不動産写真を  
見てね!

株式会社カネイチ TEL.0778-23-8877

武生店: 越前市国高1丁目1-9

**中古倉庫**

①越前市姫川 **NEW** **2,951万円** (税込) **売主**

土地: 368.92坪 (1219.58㎡)  
建物: 198.34坪 (655.68㎡)  
鉄骨造鉄板葺平屋建 昭和56年新築  
駐車スペース8台  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
姫川二丁目バス停迄80m  
南小学校・武生第二中学校



**中古住宅兼倉庫**

②越前市幸町 **3LDK** **2,880万円** (税込) **売主**

土地: 124.18坪 (410.52㎡)  
建物: 105.85坪 (349.93㎡)  
鉄骨造陸屋根2階建  
駐車スペース10台 昭和48年新築  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
大改装済  
総社バス停迄200m  
東小学校・武生第一中学校  
街中で105坪の広い土地!



**中古住宅兼店舗**

⑧越前市蓬萊町 **880万円** (税込) **店舗兼住宅 売主**

土地: 26.96坪 (89.15㎡)  
建物: 57.61坪 (190.47㎡)  
鉄骨造陸屋根3階建 昭和51年新築  
駐車スペースなし  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
JR武生駅迄350m  
東小学校・武生第一中学校  
**JR武生駅迄350m!**



**中古住宅兼事務所**

③越前市家久町 **1,685万円** (税込) **売主**

土地: 100.00坪 (330.60㎡)  
建物: 99.39坪 (328.59㎡)  
鉄骨造3階建 平成5年新築  
駐車スペース4台  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
5DK  
福武線家久駅迄400m  
吉野小学校・武生第一中学校



**中古住宅**

⑥越前市横市町 **NEW** **300万円** (税込) **仲介**

土地: 96.80坪 (320.00㎡)  
建物: 72.93坪 (241.12㎡)  
木造瓦葺2階建 昭和52年新築  
駐車スペース1台  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込なし  
7SDK  
横市町バス停迄200m  
国高小学校・武生第三中学校



**中古住宅**

④越前市北山町【農地付中古住宅】 **2,400万円** (税込) **仲介**

土地: 338.13坪 (1117.81㎡)  
建物: 84.20坪 (278.35㎡)  
木造瓦葺2階建 平成10年新築  
駐車スペース10台  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
7LDK  
北山町バス停迄200m  
大虫小学校・武生第一中学校



**中古住宅**

⑤越前市北府3丁目 **950万円** (税込) **仲介**

土地: 72.43坪 (239.64㎡)  
建物: 39.15坪 (129.44㎡)  
木造瓦葺2階建 昭和45年新築  
駐車スペース2台  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
5DK  
本多二丁目バス停迄250m  
東小学校・武生第一中学校



**中古住宅兼店舗**

⑦越前市府中3丁目 **1,320万円** (税込) **店舗兼住宅 仲介**

土地: 30.54坪 (100.97㎡)  
建物: 75.55坪 (249.76㎡)  
鉄骨造5階建 昭和50年新築  
駐車スペース2台  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
福武線越前武生駅前  
東小学校・武生第三中学校  
**駅近! 福武線駅前!**



**中古住宅**

⑨越前市粟田部町 **640万円** (税込) **仲介**

土地: 69.10坪 (228.46㎡)  
建物: 46.78坪 (154.65㎡)  
木造瓦葺2階建 昭和39年新築  
駐車スペースなし  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込なし  
7DK  
南区バス停迄200m  
花筐小学校・南越中学校



**中古住宅**

⑩越前市家久町 **618万円** (税込) **仲介**

土地: 182.46坪 (603.18㎡)  
建物: 52.90坪 (174.88㎡)  
木造瓦葺2階建 昭和48年新築  
駐車スペース5台  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込なし  
6DK  
福武線家久駅迄350m  
吉野小学校・武生第一中学校



**売土地**

A. 越前市芝原1丁目 **仲介**

地目: 宅地 第一種低層住居専用地域  
建蔽率: 60% 容積率: 100%  
67.92坪 (224.56㎡)  
上水道: 引込なし  
下水道: 引込あり  
前面道路: 南側4m  
ひかり幼稚園バス停迄300m  
校区/吉野小学校・武生第一中学校  
坪単価 **8万円**

**売土地**

J. 越前市本保町 **NEW** **仲介**

地目: 宅地 指定なし  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
57.02坪 (188.51㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
前面道路: 南側6m  
本保町バス停迄200m  
校区/吉野小学校・武生第一中学校  
坪単価 **10.5万円**

**売土地**

S. 越前市姫川1丁目 **仲介**

地目: 雑種地 準工業地域  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
229.90坪 (760.00㎡)  
上水道: 引込なし  
下水道: 引込なし  
前面道路: 東側6m  
姫川1丁目バス停迄150m  
校区/南小学校・武生第二中学校  
坪単価 **9.5万円**

**売土地**

B. 越前市芝原3丁目 **NEW** **売主**

地目: 宅地 第一種住居地域  
建蔽率: 70% 容積率: 200%  
59.56坪 (196.90㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
前面道路: 北側6.09m東2.85m  
芝原4丁目バス停迄150m  
校区/吉野小学校・武生第一中学校  
坪単価 **11.5万円**

**売土地**

K. 越前市大虫本町 **NEW** **売主**

地目: 宅地 指定なし  
建蔽率: 60% 容積率: 100%  
64.70坪 (213.89㎡)  
上水道: 引込あり  
汚水: 合併処理浄化槽  
前面道路: 西側6m  
向ヶ丘バス停迄900m  
校区/大虫小学校・武生第一中学校  
坪単価 **6.9万円**

**売土地**

T. 越前市国府2丁目 **NEW** **仲介**

地目: 宅地 近隣商業地域  
建蔽率: 80% 容積率: 200%  
25.65坪 (84.80㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
前面道路: 北側5.6m西側8.3m  
福武線北府駅迄100m  
校区/東小学校・武生第一中学校  
坪単価 **7.6万円**

**売土地**

C. 越前市芝原5丁目 **売主**

地目: 宅地 第一種中高層住居専用地域  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
181.50坪 (600㎡)  
上水道: 引込なし  
下水道: 引込なし  
前面道路: 北側6m  
芝原5丁目バス停迄70m  
校区/吉野小学校・武生第一中学校  
坪単価 **5.65万円**

**売土地**

L. 越前市宮谷町 No11 **NEW** **売主**

地目: 宅地 指定なし  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
66.46坪 (219.72㎡)  
上水道: 引込あり  
汚水: 合併処理浄化槽  
前面道路: 北西側6m  
宮谷町生活改善センターバス停迄100m  
校区/味真野小学校・万葉中学校  
坪単価 **6.5万円**

**売土地**

U. 越前市高瀬1丁目 **売主**

地目: 宅地 第一種中高層住居専用地域  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
75.56坪 (249.80㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
前面道路: 東側6.04m  
高瀬保育園前バス停迄400m  
校区/西小学校・武生第二中学校  
坪単価 **10万円**

**売土地**

D. 越前市芝原5丁目 **売主**

地目: 宅地 第一種中高層住居専用地域  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
91.28坪 (301.76㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
前面道路: 西側6m  
芝原5丁目バス停迄500m  
校区/吉野小学校・武生第一中学校  
坪単価 **9万円**

**売土地**

M. 越前市池泉町 **売主**

地目: 宅地 第一種中高層住居専用地域  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
81.22坪 (268.50㎡)  
上水道: 引込あり  
汚水: 合併処理浄化槽  
前面道路: 北側6m  
味真野バス停迄150m  
校区/味真野小学校・万葉中学校  
坪単価 **7.3万円**

**売土地**

V. 越前市南3丁目 **仲介**

地目: 宅地 第一種住居地域  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
73.89坪 (244.29㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
前面道路: 北側6.7m東側3.6m  
丹南保険センター前バス停迄200m  
校区/南小学校・武生第二中学校  
坪単価 **12.5万円**

**売土地**

E. 越前市芝原5丁目 東南の角地 **売主**

地目: 宅地 第一種中高層住居専用地域  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
72.86坪 (240.87㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
前面道路: 南側6m東側6m  
芝原5丁目バス停迄300m  
校区/吉野小学校・武生第一中学校  
坪単価 **13万円**

**売土地**

N. 越前市西尾町 **売主**

地目: 宅地 指定なし  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
328.09坪 (1084.62㎡)  
上水道: 引込あり  
汚水: 合併処理浄化槽  
前面道路: 南側6m  
武生1C迄1600m  
校区/北新庄小学校・万葉中学校  
坪単価 **7万円**

**売土地**

W. 越前市妙法寺町 **売主**

地目: 宅地 指定なし  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
66.66坪 (220.38㎡)  
上水道: 引込あり  
汚水: 合併処理浄化槽  
前面道路: 南側6m  
妙法寺バス停迄100m  
校区/南小学校・武生第二中学校  
坪単価 **6.5万円**

**売土地**

F. 越前市芝原5丁目 北東の角地 **売主**

地目: 宅地 第一種中高層住居専用地域  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
118.54坪 (391.90㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
前面道路: 北側6m東側6m  
芝原5丁目バス停迄300m  
校区/吉野小学校・武生第一中学校  
坪単価 **9万円**

**売土地**

O. 越前市長尾町 **NEW** **仲介**

地目: 宅地 指定なし  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
65.94坪 (218.00㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 浄化槽  
前面道路: 西側7.3m  
長尾町バス停迄150m  
校区/北新庄小学校・万葉中学校  
坪単価 **4万円**

**売土地**

X. 越前市行松町2丁目 **仲介**

地目: 宅地 第一種中高層住居専用地域  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
115.32坪 (381.24㎡)  
上水道: 引込なし  
下水道: 引込なし  
前面道路: 北側6.5m東側6m  
松森町西バス停迄450m  
校区/南小学校・武生第二中学校  
坪単価 **3.5万円**

**売土地**

G. 越前市家久町 **売主**

地目: 宅地 第一種中高層住居専用地域  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
65.11坪 (215.26㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
前面道路: 西側6m  
スポーツ公園駅バス停迄70m  
校区/吉野小学校・武生第一中学校  
坪単価 **12万円**

**売土地**

P. 越前市向ヶ丘町 **仲介**

地目: 宅地 指定なし  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
213.83坪 (706.89㎡)  
上水道: 引込なし  
下水道: 引込なし  
前面道路: 東側6.6m北側5.2m  
向ヶ丘バス停迄450m  
校区/神山小学校・武生第二中学校  
坪単価 **6万円**

**売土地**

Y. 越前市文京2丁目 **売主**

地目: 宅地 第一種中高層住居専用地域他  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
84.91坪 (280.72㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
前面道路: 北側6m  
高瀬保育園前バス停迄300m  
校区/南小学校・武生第二中学校  
坪単価 **11.5万円**

**売土地**

H. 越前市家久町 **売主**

地目: 宅地 第一種住居地域  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
137.33坪 (454㎡)  
上水道: 引込なし  
下水道: 引込なし  
前面道路: 東側7m  
武生商業高校前バス停迄150m  
校区/吉野小学校・武生第一中学校  
坪単価 **8.5万円**

**売土地**

Q. 越前市長土呂町 **売主**

地目: 宅地 第一種低層住居専用地域  
建蔽率: 50% 容積率: 80%  
65.77坪 (217.44㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
前面道路: 西側6m  
長土呂バス停迄200m  
校区/国高小学校・武生第三中学校  
坪単価 **11.5万円**

**売土地**

Z. 越前市大屋町 **売主**

地目: 宅地 指定なし  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
114.32坪 (377.95㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
前面道路: 西側6m  
大屋町バス停迄200m  
校区/北日野小学校・万葉中学校  
坪単価 **7.8万円**

**売土地**

I. 越前市家久町 **仲介**

地目: 宅地 第一種住居地域  
建蔽率: 60% 容積率: 200%  
60.20坪 (199.02㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
前面道路: 東側3.75m  
スポーツ公園駅バス停迄300m  
校区/吉野小学校・武生第一中学校  
坪単価 **6万円**

**売土地**

R. 越前市国高3丁目 **売主**

地目: 宅地 第一種低層住居専用地域  
建蔽率: 50% 容積率: 80%  
117.61坪 (388.82㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込あり  
前面道路: 西側5m  
長土呂バス停迄150m  
校区/国高小学校・武生第三中学校  
坪単価 **9.5万円**

**売土地**

A A. 越前市粟田部町 **仲介**

地目: 宅地 第一種低層住居専用地域  
建蔽率: 60% 容積率: 100%  
58.79坪 (194.36㎡)  
上水道: 引込あり  
下水道: 引込なし  
前面道路: 南側4.5m西側4.5m  
西山町バス停迄210m  
校区/花筐小学校・南越中学校  
坪単価 **4.5万円**



# 鯖江市の不動産情報の事なら

ゲンキー鯖江北野店さん北隣りカネイチ鯖江店へどうぞ!

<http://www.n-kaneichi.co.jp>

ホームページをチェック

カネイチ

検索



最新不動産写真集を見てね!

不動産情報誌-103号20190911 チラシ有効期限令和元年9月30日

(社)全国宅建物取引業保証協会会員 宅建物取引業許可 福井県知事(11)614号

## 株式会社 カネイチ

鯖江店：鯖江市北野町12-13

TEL.0778-51-8855

鯖江市内で

# 土地探

貴方の

不要になった

# 土地

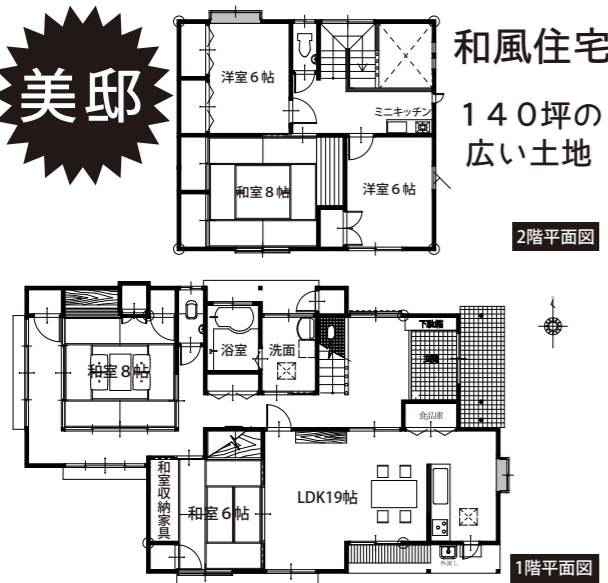
ありませんか?  
~不動産担当:青山まで  
お気軽にご相談下さい。~

探しています!  
有効活用のお手伝い致します。

即入居可能!! の おすすめ中古住宅 是非内見して下さい!

### ①鯖江市下氏家町

仲介



**美邸**  
和風住宅  
140坪の広い土地  
2階平面図  
1階平面図  
内見したら納得!! の価格  
**2,200万円**  
土地:142.08坪(469.71㎡)  
建物:52.96坪(175.08㎡)  
木造瓦葺2階建  
駐車スペース2台(カーポート付)  
平成11年新築  
上水道:引込あり  
下水道:引込あり  
下氏家町集落センターバス停迄450m  
豊小学校・鯖江中学校

### ②鯖江市水落町3丁目

仲介



**エアコン3台付**  
1・2階リフォーム済  
床:張替  
壁・天井:クロス張替  
照明器具:取替  
キッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ:取替  
**1,700万円**  
土地:58.84坪(194.53㎡)  
建物:43.35坪(143.33㎡)  
軽量鉄骨造スレート葺2階建  
駐車スペース2台  
昭和59年新築  
上水道:引込あり  
下水道:引込あり  
北野2丁目バス停迄350m  
神明小学校・中央中学校

### ④鯖江市糺町

仲介



**北東角地**  
H20年改修済  
トイレ取替及びオール電化に改修!  
**650万円**  
土地:60.70坪(200.67㎡)  
建物:25.12坪(83.07㎡)  
木造瓦葺2階建  
駐車スペース4台  
昭和58年新築  
上水道:引込あり  
下水道:引込あり  
糺橋東バス停迄600m  
立待小学校・中央中学校

**⑤鯖江市平井町** (売主)  
地目:宅地 指定なし  
建蔽率:60% 容積率:200%  
上水道:引込あり  
下水道:引込あり  
前面道路:東側8m 坪単価  
平井町バス停迄700m  
校区:吉川小学校、中央中学校  
**85.17坪 (281.57㎡)**  
**10.5万円**

**⑥鯖江市石田上町** (売主)  
地目:宅地 指定なし  
建蔽率:60% 容積率:200%  
上水道:引込あり  
下水道:引込あり  
前面道路:西側14m  
石田上バス停迄100m  
校区:立待小学校、中央中学校  
**311.65坪 (1030.28㎡)**  
**6.8万円**

**⑦鯖江市石田上町** (仲介)  
地目:雑種地 指定なし  
建蔽率:60% 容積率:200%  
上水道:引込なし  
汚水:合併処理浄化槽  
前面道路:国道417号線沿い  
石田中バス停迄120m  
校区:立待小学校、中央中学校  
**299.77坪 (991.00㎡)**  
**6.8万円**

**⑧鯖江市石田上町** (仲介)  
地目:宅地 指定なし  
建蔽率:60% 容積率:200%  
上水道:引込あり  
下水道:引込あり  
前面道路:東側5.5m  
石田上バス停迄100m  
校区:立待小学校、中央中学校  
**99.99坪 (330.57㎡)**  
**7.5万円**

**⑨鯖江市上野田町** (売主)  
地目:宅地 指定なし  
建蔽率:60% 容積率:200%  
上水道:引込あり  
下水道:引込あり  
前面道路:西側6m  
豊小学校前バス停迄300m  
校区:豊小学校、鯖江中学校  
**84.14坪 (278.16㎡)**  
**8.3万円**

**⑩鯖江市上野田町** (仲介)  
地目:畑、山林、原野 指定なし  
建蔽率:60% 容積率:200%  
上水道:引込なし  
下水道:引込なし  
前面道路:南側6.9m  
上野田町バス停迄350m  
校区:豊小学校、鯖江中学校  
**142.56坪 (471.30㎡)**  
**7万円**

**⑪鯖江市糺町** (仲介)  
地目:宅地 第1種中高層住居専用地域  
建蔽率:60% 容積率:150%  
上水道:引込なし  
下水道:引込あり  
前面道路:南側6.4m  
みどり町バス停迄350m  
校区:立待小学校、中央中学校  
**411.94坪 (1361.80㎡)**  
**10万円**

**⑫鯖江市荻生田町** (仲介)  
地目:田・雑種地 第1種住居地域  
建蔽率:60% 容積率:200%  
上水道:引込なし  
下水道:引込なし  
前面道路:南側4.5m  
荻生田口バス停迄270m  
校区:河和田小学校、東陽中学校  
**545.66坪 (1803.84㎡)**  
**3.9万円**

**⑬鯖江市糺町** (仲介)  
地目:宅地 準工業地域  
建蔽率:60% 容積率:200%  
上水道:引込あり  
下水道:引込あり【古家付】  
前面道路:北側7m 南側 国道417号線沿  
糺橋東バス停迄100m  
校区:立待小学校、中央中学校  
**541.74坪 (1790.90㎡)**  
**8万円**

**⑭鯖江市上氏家町** (仲介)  
地目:山林 指定なし  
建蔽率:60% 容積率:200%  
上水道:引込なし  
下水道:引込なし  
上氏家町バス停迄300m 総額  
校区:豊小学校、鯖江中学校  
**4,117.02坪 (13,610㎡)**  
**150万円**

**⑮鯖江市下氏家町** (仲介)  
地目:田 指定なし  
建蔽率:60% 容積率:200%  
上水道:引込なし  
下水道:引込なし  
前面道路:西側12m、南側12.5m  
下氏家町集落センターバス停350m  
校区:豊小学校、鯖江中学校  
**1,011.86坪 (3,345㎡)**  
**2万円**

**⑯鯖江市下氏家町** (仲介)  
地目:田 指定なし  
建蔽率:60% 容積率:200%  
上水道:引込なし  
下水道:引込なし  
前面道路:東側5m  
下氏家町集落センターバス停400m  
校区:豊小学校、鯖江中学校  
**394.76坪 (1,305㎡)**  
**2万円**

**⑰鯖江市平井町** (仲介)  
地目:宅地 指定なし  
建蔽率:60% 容積率:200%  
上水道:引込あり  
下水道:引込なし  
前面道路:北側4m(農道)、東側6m  
あおい団地バス停迄550m  
校区:吉川小学校、中央中学校  
**100坪 (330.59㎡)**  
**9万円**

**⑱鯖江市北野町** (仲介)  
用途:貸家 駐車場:なし  
部屋:7DK(188.94㎡)  
敷金:1ヶ月 礼金:なし  
仲介料:1ヶ月+税 共益費:なし  
福武線水落駅迄200m  
校区:神明小学校、中央中学校  
**NEW**  
**家賃(月) 4万円**

**⑲鯖江市川去町** (仲介)  
用途:貸家 駐車場:3台  
部屋:5DK(112.39㎡)  
敷金:2ヶ月 礼金:なし  
仲介料:1ヶ月+税 共益費:なし  
石田上バス停迄300m  
校区:吉川小学校、中央中学校  
**NEW**  
**家賃(月) 6.5万円**

**⑳鯖江市石田下町** (貸主)  
用途:マンション 駐車場:1台込み  
部屋:2LDK(66.00㎡)  
敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月  
仲介料:なし 共益費:込み  
石田下バス停迄300m  
校区:立待小学校、中央中学校  
**家賃(月) 5.45万円**