



多数のご来店により物件が不足中のため
物件を求めていきます!! 空家・空店舗ありませんか
有効に活用します!

中古住宅 空家 たんぼ 土地

農地転用可能地
有効活用のお手伝い致します。

※紙面の都合上、詳細につきましては、弊社ホームページをご確認お願い致します。
又は、本社 51-8855・武生店 23-8877 迄お気軽にお問合せ下さい。

不動産情報誌-99号20190427

チラシ有効期限令和元年5月31日

無料査定

相談無料

秘密厳守

迅速対応

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 宅地建物取引業許可 福井県知事(11)614号

株式会社 カネイチ

鯖江店：鯖江市北野町12-13(ケンキー北野店様北) 武生店：越前市国高1-1-9 (パロー国高店様隣)

TEL.0778-51-8855 TEL.0778-23-8877

新築 越前市家久町(家久町団地内)東西一号線近く 売主



構造/木造瓦葺2階建て
給水/公共上水道
排水/公共下水道
道路/南側7.2m
家久保育園 400m
ひかり幼稚園 850m
吉野小学校 1600m
武生第一中学校 1900m
福武線スポーツ公園駅 200m
くすりのアオキ芝原店 700m
ピックベリー 700m
ハーツ 900m
平井眼科内科 750m
こうの内科耳鼻咽喉科 1000m

駐車スペース
4~5台分

73坪の
広い土地!

土地付き建物価格
4LDK
4号棟 2,430万円 (税込)

敷地面積: 243.84m² (73.76坪)
延床面積: 114.53m² (34.64坪)

越前市住宅支援事業補助金対象物件

新築 越前市池泉町(万葉ホープタウン内)旧武生四中学校跡地 売主



構造 / 木造瓦葺 2階建て
給水 / 公共上水道
排水 / 合併処理浄化槽
道路 / 東側8m
ふたば保育園 400m
味真野保育園 500m
味真野小学校 300m
万葉中学校 1600m
味真野バス停 150m
タケナナイフビレッジ 700m
万葉菊花園 800m



小学校まで近く!

74坪の
広い土地!

土地付き建物価格
4LDK
F棟 1,980万円 (税込)

越前市住宅支援事業補助金対象物件

①鯖江市神明3丁目



仲介 ②越前市幸町



NEW
800万円
(土地は借地)
土地: 93.96坪 (310.62m²)
建物: 69.17坪 (228.68m²) Aコープばんえいバス停150m
木造瓦葺2階建
平成7年新築
駐車スペース3台
上水道:引込み
下水道:引込み

2,324(税込)万円
土地: 68.58坪 (226.73m²)
建物: 105.85坪 (349.93m²)
鉄骨陸屋根葺2階建
昭和48年新築
駐車スペース2台
総社バス停迄140m
東小学校・武生第一中学校

④越前市姫川2丁目



仲介 ⑤越前市家久町



NEW
998(税込)万円
土地: 46.46坪 (153.61m²)
建物: 23.29坪 (77.01m²)
木造瓦葺2階建
駐車スペース3台(カーポート有)
平成16年新築
上水道:引込み
下水道:引込み

1,685(税込)万円
土地: 100.00坪 (330.60m²)
建物: 99.39坪 (328.59m²)
鉄骨造3階建
駐車スペース4台
平成5年新築
上水道:引込み
下水道:引込み
福武線家久駅迄400m
吉野小学校・武生第一中学校

⑦越前市北府3丁目 (福武線北府駅近く)



仲介 ⑧越前市村国4丁目



Bathroom・トイレ
台所・脱衣室
リフォーム済
4DK
950万円
土地: 72.43坪 (239.46m²)
建物: 39.15坪 (129.44m²)
木造瓦葺2階建
昭和45年新築
駐車スペース2台
上水道:引込み
下水道:引込み

800万円
土地: 70.12坪 (231.83m²)
建物: 31.15坪 (102.98m²)
木造瓦葺2階建
駐車スペース1台
昭和49年新築
上水道:引込み
下水道:引込なし
馬上免村国住宅前バス停250m
国高小学校・武生第三中学校

③越前市蓬莱町



仲介

JR武生駅前
テナントに最適!
駅まで300m

外壁・玄関
リフォーム済

店舗兼住居

鉄骨陸屋根3階建
昭和51年新築
校区/東小学校
武生第一中学校

880万円 土地: 26.96坪 (89.15m²)
建物: 57.61坪 (190.47m²)

⑥越前市文京2丁目



仲介

5DK

980万円
木造コンクリートブロック造瓦葺2階建
駐車スペース3台(カーポート有)
昭和46年新築
上水道:引込み
下水道:引込み
丹南福祉センターバス停250m
南小学校・武生第二中学校

⑨越前市下太田町



仲介

5DK

450万円
木造瓦葺2階建
駐車スペース1台
昭和57年新築
上水道:引込み
下水道:引込なし
上太田バス停150m
大虫小学校・武生第一中学校



www.n-kaneichi.co.jp

ホームページをチェック
カネイチ

検索

最新不動産
写真集を
見てね！



売り土地情報

吉野小・大虫小校区

⑩ 越前市芝原5丁目 売主

地目: 宅地 第一種中高層住専
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 西側6m
芝原5丁目バス停迄500m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

坪単価 11.4
万円

⑪ 越前市芝原5丁目 売主

地目: 宅地 第一種中高層住専
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 東側6m
芝原5丁目バス停迄300m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

坪単価 8
万円

⑫ 越前市芝原5丁目 東南の角地 売主

地目: 宅地 第一種中高層住専
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 南側6m東側6m
芝原5丁目バス停300m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

坪単価 13
万円

⑬ 越前市家久町 売主

地目: 宅地 第一種住専
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 西側12m
福武線家久スポーツ公園駅迄300m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

坪単価 12
万円

⑭ 越前市家久町 売主

地目: 宅地 第一種中高層住専
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 南側6m
福武線スポーツ公園駅迄200m
校区/吉野小学校、武生第一中学校

坪単価 14.2
万円

⑮ 越前市家久町 仲介

地目: 雜種地 第一種住専
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 東側7m
武生商業高校前バス停150m
校区/吉野小学校、武生二中学校

坪単価 8.5
万円

⑯ 越前市北山町 仲介

地目: 宅地 指定なし
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 南側6m
北山町バス停迄620m
校区/大虫小学校、武生第一中学校

坪単価 2.75
万円

⑰ 越前市大虫本町 売主

地目: 宅地 指定なし
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
污水: 合併処理浄化槽
前面道路: 南側5.7m
向ヶ丘バス停900m
校区/大虫小学校、武生第一中学校

坪単価 6.8
万円

国高小・北新庄小・味真野小校区

⑯ 越前市国高3丁目 売主

地目: 宅地 第一種低層住専用
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 西側5m
長土呂バス停迄150m
校区/国高小学校、武生第三中学校

坪単価 13
万円

⑰ 越前市長土呂町 売主

地目: 宅地 第一種低層住専用
建蔽率: 60% 容積率: 80%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 西側6mm
長土呂バス停迄200m
校区/岡本小学校、南越中学校

坪単価 11.5
万円

⑲ 越前市宮谷町 売主

地目: 宅地 指定なし
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
污水: 合併処理浄化槽
前面道路: 西側6m
宮谷町生活改善センターバス停迄100m
校区/味真野小学校、万葉中学校

坪単価 6.5
万円

⑳ 越前市西尾町 売主

地目: 宅地 指定なし
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
污水: 合併処理浄化槽
前面道路: 南側6m
武生IC迄1600m
校区/北新庄小学校、万葉中学校

坪単価 9
万円

㉑ 越前市北町 仲介

地目: 宅地・雑種地 指定なし
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 東側5.6m
北新庄小学校前バス停迄850m
校区/北新庄小学校、万葉中学校

坪単価 7.5
万円

㉒ 越前市北町 仲介

地目: 宅地 第一種中高層住専用
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 北側6m
味真野バス停迄150m
校区/味真野小学校、万葉中学校

坪単価 7.3
万円

きっとあなたにぴったりの物件が見つかるよ！ 丹南地区不動産特集

不動産情報誌-99号20190427 チラシ有効期限令和元年5月31日
(社)全国宅地建物取引業者協会会員 宅地建物取引業許可 福井県知事(11)614号

株式会社力ネイチ
鯖江店：鯖江市北野町12-13(ゲンキー北野店様) 武生店：越前市国高1-1-9(パロ一高店様)
TEL.0778-51-8855 TEL.0778-23-8877

南小・西小・湯尾小区

㉓ 越前市行松町1丁目 仲介

地目: 宅地 第一種中高層住専用地域
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 北側6m
松森町西バス停迄450m
校区/南小学校、武生第二中学校

坪単価 3
万円

㉔ 越前市平和町 仲介

地目: 宅地 近隣商業地域
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 東側3.6m南側8.5m
鶴沢町バス停迄130m
校区/西小学校、武生第二中学校

坪単価 13
万円

㉕ 越前市妙法寺町 売主

地目: 宅地 指定なし
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
污水: 合併処理浄化槽
前面道路: 西側6m
妙法寺バス停迄100m
校区/南小学校、武生第二中学校

坪単価 8
万円

㉖ 越前市豊町 仲介

地目: 宅地 第一種住居地域
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 西側5.5m
若竹町バス停迄300m
校区/南小学校、武生第二中学校

坪単価 8
万円

㉗ 越前市姫川1丁目 分筆可能 仲介

地目: 宅地 準工業地域
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 東側6m
姫川1丁目バス停迄150m
校区/南小学校、武生二中学校

坪単価 10.5
万円

㉘ 越前市本多1丁目 仲介

地目: 宅地 商業地域
建蔽率: 80% 容積率: 300%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 西側4m
桂町バス停迄220m
校区/西小学校、武生一中学校

坪単価 9.58
万円

㉙ 越前市南2丁目 仲介

地目: 宅地 第一種住居地域
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 南側2.6m
常久バス停迄240m
校区/南小学校、今庄中学校

坪単価 8
万円

㉚ 南越前町湯尾 仲介

地目: 宅地 都市計画区域外
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 南側10.3m
湯尾小学校バス停迄400m
校区/湯尾小学校、今庄中学校

坪単価 3.6
万円

旧今立地区

㉛ 越前市新在家 分筆可能 仲介

地目: 宅地・畠 第一種住居地域
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 東側8m
和紙の里バス停迄110m
校区/岡本小学校、南越中学校

坪単価 5
万円

㉜ 越前市定友町 仲介

地目: 田 準工業地域
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
污水: 合併処理浄化槽
前面道路: 南側6m
和紙の里バス停迄110m
校区/岡本小学校、南越中学校

坪単価 7
万円

㉝ 越前市粟田部町 仲介

地目: 宅地 第1種低層住専用
建蔽率: 60% 容積率: 100%
上水道: 引込み
污水: 合併処理浄化槽
前面道路: 北側4.6m西側4.5m
西山バス停迄210m
校区/花筐小学校、南越中学校

坪単価 4.5
万円

鯖江地区

㉞ 鯖江市石田上町 仲介

地目: 宅地 指定なし
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 東側5.5m
石田上バス停迄100m
校区/立待小学校、中央中学校

坪単価 7
万円

㉟ 鯖江市上野田町 仲介

地目: 畑・山林・原野 指定なし
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 南側6.9m
上野田バス停迄350m
校区/豊小学校、鯖江中学校

坪単価 7
万円

㉟ 鯖江市筋生田町 仲介

地目: 田・雑種地 第1種住居地域
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 南側4.5m
筋生田口バス停迄270m
校区/河和田小学校、東陽中学校

坪単価 4
万円

事業用土地

㉚ 鯖江市石田上町 仲介

地目: 雜種地 指定なし
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
污水: 合併処理浄化槽
前面道路: 東側7.5m
石田中バス停迄120m
校区/立待小学校、中央中学校

坪単価 6.8
万円

㉛ 鯖江市下氏家町 現況渡し 仲介

地目: 田 指定なし
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 西側7.5m
下氏家町集落センターバス停迄350m
校区/豊小学校、鯖江中学校

坪単価 2
万円

㉜ 越前市平和町 敦賀高校前 仲介

地目: 宅地 第一種住居地域
建蔽率: 60% 容積率: 200%
上水道: 引込み
下水道: 引込み
前面道路: 西側16m
敦賀高校バス停迄230m
校区/中央小学校、松陵中学校

坪単価 3,300
万円

賃貸情報

貸地・貸家
マンション

㉖ 越前市高瀬1丁目 仲介