



「令和」元年の万葉集ゆかりの地

万葉の里「宮谷」

販売開始!

8月31日(土) 9月1日(日) 販売会開催



【団地概要】
 開発行為許可番号 / 平成30年10月5日第24イ-30-2号
 所在地 / 越前市宮谷町57字1番1
 今回販売区画数 / 12区画
 用途地域 / 指定なし
 建蔽率 / 60% 容積率 / 200%
 上水道 / 越前市 排水 / 合併処理浄化槽

【周辺施設】
 二葉保育園 600m
 味真野保育園 600m
 味真野小学校 1,200m
 万葉中学校 1,200m
 東運動公園 900m
 越前市役所味真野出張所 500m
 宮谷町生活改善センターバス停 100m

| 区画 | 土地面積 | 坪単価 | 価格 |
|----|------------------|-------|------------|
| 1 | 223.60㎡ (67.63坪) | 8.0万円 | 5,410,400円 |
| 2 | 223.72㎡ (67.67坪) | 7.2万円 | 4,872,240円 |
| 3 | 223.55㎡ (67.62坪) | 8.2万円 | 5,544,840円 |
| 4 | 223.59㎡ (67.63坪) | 7.1万円 | 4,801,730円 |
| 済 | | | |
| 6 | 223.61㎡ (67.64坪) | 7.2万円 | 4,870,080円 |
| 7 | 223.54㎡ (67.62坪) | 8.2万円 | 5,544,840円 |
| 8 | 220.09㎡ (66.57坪) | 8.2万円 | 5,458,740円 |
| 9 | 219.72㎡ (66.46坪) | 6.9万円 | 4,585,740円 |
| 済 | | | |
| 11 | 219.72㎡ (66.46坪) | 6.5万円 | 4,319,900円 |
| 12 | 219.02㎡ (66.25坪) | 8.0万円 | 5,300,000円 |
| 13 | 218.15㎡ (65.99坪) | 6.9万円 | 4,553,310円 |
| 14 | 215.00㎡ (65.03坪) | 6.5万円 | 4,226,950円 |

自然豊かな環境で
のびのび子育てしませんか!



(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可 (特28) 3991号 宅地建物取引業県知事 (11) 614号

売主 株式会社 **カネイチ** 真心こめた手造りの家
 since 1978

◆鯖江店/鯖江市北野町12-13

◆武生店/越前市国高1丁目1-9

TEL0778-51-8855 TEL0778-23-8877

www.n-kaneichi.co.jp

ホームページをチェック!

カネイチ 検索

お電話頂ければ、
随時ご説明致します。
(現地直通)担当 高木
090-9769-2506



ロハスな生きかを応援する

8月31日(土)9月1日(日) 販売会開催

大虫本町団地 新団地誕生!

越前市大虫本町

毎日がきっと楽しくなる!! そんな住まいを
この自然いっぱいの街で
実現しませんか!



| 区画 | 土地面積 | 坪単価 | 価格 |
|----|------------------|-------|------------|
| 1 | 269.17㎡ (81.42坪) | 6.7万円 | 5,455,140円 |
| 2 | 256.81㎡ (77.68坪) | 7.3万円 | 5,670,640円 |
| 3 | 200.61㎡ (60.68坪) | 6.9万円 | 4,186,920円 |
| 4 | 210.57㎡ (63.69坪) | 6.9万円 | 4,394,610円 |
| 5 | 220.18㎡ (66.60坪) | 6.9万円 | 4,595,400円 |
| 6 | 213.89㎡ (64.70坪) | 6.9万円 | 4,464,300円 |
| 7 | 224.55㎡ (67.92坪) | 6.9万円 | 4,686,480円 |

- 所在地 / 越前市大虫本町
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 指定なし
- 建蔽率 / 60%
- 容積率 / 100%
- 道路幅 / 団地内 6m
- 電気 / 北陸電力
- 上水道 / 越前市上水道
- 污水 / 合併処理浄化槽
- 大虫小学校 1,400m
- 大虫幼稚園 1,500m
- わかたけこども園 2,100m
- 武生第一中学校 3,500m
- コンビニ 1,600m
- ゲンキー 2,200m
- SIPY 2,500m
- 株村田製作所 1,500m
- 四目口バス停 500m



(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可 (特 28) 3991号 宅地建物取引業県知事 (11) 614号

◆鯖江店/鯖江市北野町12-13
◆武生店/越前市国高1丁目1-9
www.n-kaneichi.co.jp

株式会社 カネイチ
TEL0778-51-8855
TEL0778-23-8877

ホームページをチェック! www.n-kaneichi.co.jp
 カネイチ 検索

お電話頂ければ、随時ご説明致します。
 (現地直通) 担当 三原
090-9769-2504