

No : 20181103

チラシ有効期限 : 平成 30 年 11 月 30 日

人気の国高地区に新団地誕生! 宅地販売開始!



No	面積㎡	坪数	坪単価
①	226.22	68.43	130,000
②	232.01	70.18	110,000
③	234.66	70.98	110,000
④	237.29	71.78	110,000
⑤	388.82	117.61	95,000

団地概要

所在地/越前市国高3丁目3-4他
 用途地域/1種低層住居専用地域
 建蔽率/50% 容積率/80%
 前面道路/西5m 北5.5m
 上水道/越前市
 下水道/越前市(東部・今立処理区)
 国高小学校 1000m
 武生第三中学校 1800m
 コープみどり館 200m
 アルビス稲寄店 800m
 ゲンキー国高店 1200m
 バロー国高店 1400m
 笠原病院 300m

道路幅5.5m

道路幅5m

農道

農道

2団地

建築条件なし!

いい街だね!

ぼく
ここがいい!お買物も
とっても
便利ね!

www.n-kaneichi.co.jp

ホームページをチェック!

カネイチ

検索

NEW
長土呂
Nagatoro

現在造成中です。
 現地にスタッフは不在です。
 お気軽にお問合せ下さい。

担当:高木

09097692506



No	面積㎡	坪数	坪単価
①	203.04	61.41	115,000
②	222.80	67.39	115,000
③	222.31	67.24	115,000
④	222.94	67.43	115,000
⑤	222.88	67.42	115,000
⑥	223.48	67.60	120,000

団地概要

所在地/越前市長土呂町5字1番
 用途地域/1種低層住居専用地域
 建蔽率/50% 容積率/80%
 前面道路/西6m
 上水道/越前市
 下水道/越前市(東部・今立処理区)
 国高小学校 1300m
 武生第三中学校 2100m
 コープみどり館 250m
 アルビス稲寄店 500m
 ゲンキー国高店 1500m
 バロー国高店 1700m
 笠原病院 450m

地域の皆様と共に

40年

お気軽に
お問合せ下さい!

売主

株式会社

カネイチ

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可(特28)3991号 宅地建物取引業県知事(11)614号

安心・安全・手造りの家

◆本社/鯖江市北野町12-13

◆武生店/越前市国高1丁目1-9

TEL0778-51-8855

TEL0778-23-8877



越前の里
万葉ホー
プタウン

11/3(土)・4(日)

現地販売会開催

発行 No:20181103
午前9時～
午後5時迄



家賃並みの返済であなたの財産に！

月々 **50,097** 円の返済
1,980万円借入 35年返済 0.35% 3年固定

F棟 土地付き建物価格

1,980

リビングの南側に多目的スペースがあります！
玄関ホールにはホームギャラリースペースがあります！
建築確認番号：第H29確認建築福井丹南00297号
敷地面積：245.55㎡(74.27坪)
延床面積：111.31㎡(33.67坪) 入居予定年月日：平成30年12月



- 今回販売区画数 / 3棟
 - 所在地 / 越前市池泉町1字1番4外
 - 地目 / 宅地
 - 用途地域 / 第一種中高層住専地域
 - 校区 / 味真野小学校・万葉中学校
 - 給水 / 公共上水道
 - 排水 / 合併処理浄化槽
 - 電気 / 北陸電力
- 【周辺施設】
- ・ふたば保育園 ……………400m
 - ・味真野保育園 ……………500m
 - ・味真野小学校 ……………300m
 - ・万葉中学校 ……………1600m
 - ・福井鉄道味真野バス停 ……………150m
 - ・越前市役所味真野出張所 ……………700m
 - ・タケフナイフビレッジ ……………700m
 - ・万葉菊花園 ……………800m
 - ・東運動公園 ……………1000m
- チラシ有効期限：平成30年11月30日

- 開発行為許可番号 / 平成27年1月20日 第01イ-26-8号 (第1期工事)
- 開発行為許可番号 / 平成29年9月20日 第24イ-29-5号 (第2期工事)

【FGH棟共通仕様内容】木造瓦葺2階建て オール電化住宅 IHクッキングヒーター 食器洗洗浄機付
エコキュート設置 カップボード付 2階トイレ有 全室網戸付 オールLED照明



リビングにスタディコーナーがあります！



広々とした玄関

G棟 土地付き建物価格

1,990

入居予定年月日：平成30年12月
建築確認番号
第H30確認建築福井丹南00045号
敷地面積：227.20㎡(68.72坪)
延床面積：114.15㎡(34.53坪)



全居室南向きの陽当たりが良い住まいです！
リビングにはスタディコーナーもあります！



H棟 土地付き建物価格

2,100

入居予定年月日：平成30年12月
建築確認番号
第H30確認建築福井丹南00044号
敷地面積：242.21㎡(73.26坪)
延床面積：116.17㎡(35.14坪) 会話も弾む対面キッチン

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可 (特28) 3991号 宅地建物取引業県知事 (11) 614号

株式会社 **カネイチ**

TEL 0778-51-8855

TEL 0778-23-8877

090-9769-2506 担当：高木