



越前の里 万葉ホープタウン

越前市池泉町 (旧武生第四中学校跡地)

完成物件!



土地付き建物価格

F棟 **1,980** (税込) 万円
 土地245.55㎡ (74.27坪)
 建物111.31㎡ (33.67坪)



リビングの南側に多目的スペースがあります!
 玄関ホールにはホームギャラリースペースがあります!



土地付き建物価格

G棟 **1,990** (税込) 万円
 土地227.20㎡ (68.72坪)
 建物114.15㎡ (34.53坪)

全居室南向きの陽当たりが良い住まいです!
 リビングにはスタディコーナーもあります!



土地付き建物価格

H棟 **2,100** (税込) 万円
 土地242.21㎡ (73.26坪)
 建物116.17㎡ (35.14坪)

9/8(土)・9(日) 現地販売会開催

発行 No:20180908 午前9時~午後5時迄

子育て世代にうれしい新団地にて住宅販売中!

住もっさ! 越前市

住宅取得支援事業補助金がもらえます!

最大合計

住まい給付金 越前市住宅取得支援事業対象物件
 最大 **30** 万円 + 基本額 **40** 万円 / 市内業者 **20** 万円
※家族構成や所得に応じて異なります。 ※諸条件がございます。詳しくはお問い合わせ下さい。

90 万円

福井県立武生高校すぐ近く! バス停まで50m

村国
団地

越前市村国2丁目 完成しました!



土地付き建物価格

E棟 **2,160** (税込) 万円
 敷地面積: 220.44㎡ (66.68坪)
 延床面積: 105.81㎡ (32.00坪)

全居室南向き
陽当良好!



コンパクトで機能的な住みやすい住宅!

賃貸にお住まいの方に朗報
 1,980万円借入
 35年返済0.35%
 3年固定
 月々 **50,097** 円の家賃並みの返済



- 開発行為許可番号 / 平成27年1月20日 第01イ-26-8号 (第1期工事)
 - 開発行為許可番号 / 平成29年9月20日 第24イ-29-5号 (第2期工事)
 - 今回販売区画数 / 12区画・3棟
 - 所在地 / 越前市池泉町1字1番4外
 - 地目 / 宅地
 - 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
 - 校区 / 味真野小学校
 - 給水 / 公共上水道
 - 排水 / 合併処理浄化槽
 - 電気 / 北陸電力
 - 越前市住宅取得支援事業補助金対象団地
- 【周辺施設】
- ・ふたば保育園400m
 - ・味真野保育園500m
 - ・味真野小学校300m
 - ・万葉中学校1600m
 - ・福井鉄道味真野バス停150m
 - ・越前市役所味真野出張所700m
 - ・タケフナイビルレッジ700m
 - ・万葉菊花園800m
 - ・東運動公園1000m

借りるより買うがお得!?

月々 **54,651** 円の返済です

※E棟ご返済例 2,160万円借入
 35年返済0.35% 3年固定

所在地 / 越前市村国2丁目	周辺施設 / 国高幼稚園	1300m
販売数 / 土地付建物1棟 宅地1区画	国高小学校	1300m
地目 / 宅地	武生第三中学校	300m
用途地域 / 第一種住居地域	あさざわ歯科クリニック	500m
建蔽率 / 60% 容積率 / 200%	久野内科医院	600m
水道 / 越前市上水道	パロー国高店	900m
汚水 / 越前市下水道		



(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可 (特28) 3991号 宅地建物取引業県知事 (11) 614号

株式会社 **カネイチ**

武生店/越前市国高1丁目1-9
 TEL0778-23-8877

お気軽にご来場下さい。道に待ったら、お気軽にご連絡下さい! 090-9769-2506 担当: 高木

No : 20180908



新しい笑顔と出逢いがある街
家久町

9/8(土)・9(日) 午前9時～午後5時迄

現地販売会開催

交通のアクセスが大変便利!! 住みやすい環境です。



2号棟

土地付き建物価格

2,480 (税込) 万円

■敷地面積: 249.54㎡ (75.48坪) ■延床面積: 116.37㎡ (35.20坪)



ゆとりある敷地で家庭菜園・BBQ・ドックラン等アウトドアライフを満喫!

「2020年省エネの家」を始めています。

健康で快適な居住環境の環境共生的な暮らしを提案します。

- IHクッキングヒーター
- エコキュート
- 全窓ガラスLow-Eガラス
- 食洗機付
- 2020年省エネの家
- 2階にトイレ有

「借りる」より「買う」が
お得!?

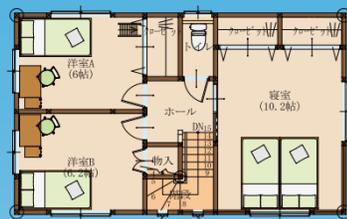
返済例
月々 60,723 円
金利0.35%[3年固定]35年返済
自己資金 80万円 借入額2,400万円



駐車スペース4台

「広い土地」

南側の庭スペースは
ガーデニングに
バーベキューにと使いいろいろ!



お母さんと一緒に勉強できる
リビングにスタディスペース有!



3号棟

土地付き建物価格 2,330 (税込) 万円

■敷地面積: 249.93㎡ (75.60坪)
■延床面積: 106.74㎡ (32.28坪)

屋根付き中庭デッキ有!
楽しくBBQが出来ますよ!



4号棟

土地付き建物価格 2,430 (税込) 万円

■敷地面積: 243.84㎡ (73.76坪)
■延床面積: 114.53㎡ (34.64坪)

住もっさ! 越前市



住宅取得支援事業補助金がもらえます!

住まい給付金 最大 30 万円 + 越前市住宅取得支援事業対象物件 基本額 40 万円 / 市内業者 施工対象 20 万円

最大合計

90 万円

※家族構成や所得に応じて異なります。

※諸条件がございます。詳しくはお問い合わせ下さい。

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 建設業県知事許可 (特 28) 3991 号 宅地建物取引業県知事 (11) 614 号 売主

◆武生店/越前市国高1丁目1-9

お問い合わせ・お申し込み

株式会社

カネイチ

TEL 0778-23-8877

www.n-kaneichi.co.jp

ホームページをチェック!

カネイチ

検索

皆様のご来場を
お待ちしております!
(現地直通) 担当 三原
090-9769-2504

