



1 駐車スペースが確保しやすく
来客時にも便利！



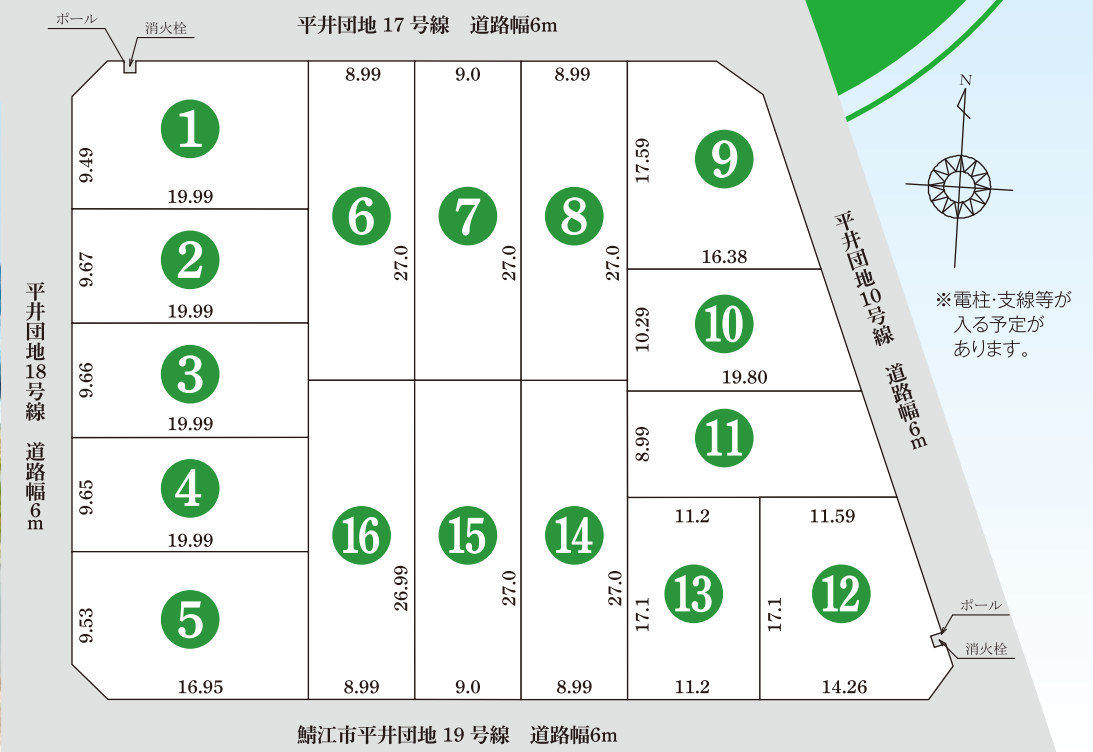
2 四季を感じるのどかな立地なので
アウトドアリビングもオススメです



3 休日はお庭でバーベキュー
お子さまの遊び場にも！

坪単価 7.4万円～8.8万円
全16区画
この場所でこの価格！

ゆとりある敷地でたのしい毎日を過ごす フレンドリータウン平井



区画	土地	坪単価	価格(税込)	区画	土地	坪単価	価格(税込)
①	244.47㎡(73.95坪)	8.1万円	5,989,950円	⑨	232.67㎡(70.38坪)	8.3万円	5,841,540円
②	193.40㎡(58.50坪)	7.6万円	4,446,000円	⑩	186.41㎡(56.38坪)	7.8万円	4,397,640円
③	193.34㎡(58.48坪)	7.6万円	4,444,480円	⑪	191.70㎡(57.98坪)	7.8万円	4,522,440円
④	193.25㎡(58.45坪)	7.6万円	4,442,200円	⑫	241.78㎡(73.13坪)	8.8万円	6,435,440円
⑤	245.48㎡(74.25坪)	8.5万円	6,311,250円	⑬	191.61㎡(57.96坪)	8.3万円	4,810,680円
⑥	243.05㎡(73.52坪)	7.4万円	5,440,480円	⑭	243.02㎡(73.51坪)	7.7万円	5,660,270円
⑦	243.02㎡(73.51坪)	7.4万円	5,439,740円	⑮	243.00㎡(73.50坪)	7.7万円	5,659,500円
⑧	242.98㎡(73.50坪)	7.4万円	5,439,000円	⑯	242.96㎡(73.49坪)	7.7万円	5,658,730円

※土地面積は計画の面積です。分筆時に多少変更になる場合がございます。 ※仲介手数料(約21～27万円)はかかりません。

所在地／鯖江市平井町56字1番16他 用途地域／無指定
地目／宅地 建蔽率／60% 容積率／200%
給水／公共上水道 排水／公共下水道(集落排水) 上下水道負担金:60万円(税込)

売主
株式会社 **カネイチ**
鯖江店／鯖江市北野町12-13 Tel.0778-51-8855

当店はコロナウイルス感染症対策を実施しています。安心してご来店ください。
080-6360-8855 担当：堂下

No.20210521

www.n-kaneichi.co.jp
カネイチ 検索

いよいよ 分譲開始

鯖江市平井町

フレンドリータウン平井 全16区画

宅地面積
186.41㎡(56.38坪)より

坪単価
7.4万円より

夢が膨らむ 住みやすいまち

お買い物、公園、病院など充実した周辺環境です！



point

公園や河川敷など
自然を感じられる
スポットが近くにあり
お子さまやペットと
のお散歩にも最適！

point

吉川小学校までは
歩行者・自転車専用道路で
通学できるので安全・安心！



- 吉川保育所 …… 1,200m
- 吉川小学校 …… 1,200m
- 中央中学校 …… 1,700m
- 丹南病院 …… 1,600m
- ギンキー …… 750m
- ビッグベリ …… 950m
- 平井町バス停 …… 250m